

INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LAS PALMAS No. 736, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000, MÉXICO, D. F.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en millones de pesos)

CUENTAS DE ORDEN

OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS

| | | |
|--|--------|-------|
| CLIENTES CUENTAS CORRIENTES | | |
| Bancos de clientes | \$ 276 | |
| Dividendos cobrados de clientes | - | |
| Intereses cobrados de clientes | - | |
| Liquidación de operaciones de clientes | (225) | |
| Premios cobrados de clientes | - | |
| Liquidaciones con divisas de clientes | - | |
| Cuentas de margen | - | |
| Otras cuentas corrientes | - | \$ 51 |

OPERACIONES EN CUSTODIA

| | | |
|--|--------------|--------------|
| Instrumentos financieros de clientes recibidos en custodia | \$ 2,876,341 | |
| Instrumentos financieros de clientes en el extranjero | - | \$ 2,876,341 |

OPERACIONES DE ADMINISTRACION

| | | |
|--|-----------|-----------|
| Operaciones de reporto por cuenta de clientes | \$ 52,238 | |
| Operaciones de préstamo de valores por cuenta de clientes | - | |
| Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes | - | |
| Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes | - | |
| Operaciones de compra de instrumentos financieros | | |
| De futuros y contratos adelantados de clientes (monto) | - | |
| De opciones | - | |
| De swaps | - | |
| De paquetes de instrumentos financieros derivados de | - | |
| Operaciones de venta de instrumentos financieros derivados | | |
| De futuros y contratos adelantados de clientes (monto) | - | |
| De opciones | - | |
| De swaps | - | |
| De paquetes de instrumentos financieros derivados de | - | |
| Fideicomisos administrados | - | \$ 52,238 |

TOTALES POR CUENTA DE TERCEROS \$ 2,928,630

OPERACIONES POR CUENTA PROPIA

| | | |
|--|--------|-----------|
| ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD | | 6,828 |
| Efectivo administrado en fideicomiso | \$ - | |
| Deuda gubernamental | 51,769 | |
| Deuda bancaria | 424 | |
| Otros títulos de deuda | - | |
| Instrumentos financieros de capital | - | |
| Otros | - | \$ 52,193 |

COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTIA POR LA ENTIDAD

| | | |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Deuda gubernamental | \$ 51,769 | |
| Deuda bancaria | 424 | |
| Otros títulos de deuda | - | |
| Instrumentos financieros de capital | - | |
| Otros | - | \$ 52,193 |

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

-

TOTALES POR CUENTA PROPIA

\$ 111,214

ACTIVO

| | |
|--|----------|
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO | \$ 2 |
| CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS) | \$ - |
| INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS | |
| Instrumentos financieros negociables | \$ 6,828 |
| Instrumentos financieros para cobrar y vender | - |
| Instrumentos financieros para cobrar principal e interés | - |
| | \$ 6,828 |
| DEUDORES POR REPORTO | 1 |
| PRÉSTAMO DE VALORES | - |
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS | |
| Con fines de negociación | - |
| Con fines de cobertura | - |
| AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE | - |
| BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE | - |
| CUENTAS POR COBRAR (NETO) | 110 |
| ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS | - |
| PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO) | 1,384 |
| PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | 29 |
| ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | 10 |
| INVERSIONES PERMANENTES | 3 |
| ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS | - |
| ACTIVOS INTANGIBLES (NETO) | - |
| ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS | - |
| CRÉDITO MERCANTIL | - |

PASIVO Y CAPITAL

| | | |
|---|-----|-----|
| PASIVOS BURSÁTILES | | - |
| PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS | | |
| De corto plazo | - | |
| De largo plazo | - | |
| | - | |
| ACREEDORES POR REPORTO | | - |
| PRÉSTAMO DE VALORES | | - |
| COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA | | |
| Reportos | - | |
| Préstamo de valores | - | |
| Instrumentos financieros derivados | - | |
| Otros colaterales vendidos | - | |
| | - | |
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS | | |
| Con fines de negociación | - | |
| Con fines de cobertura | - | |
| | - | |
| AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS | | - |
| OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE | | - |
| PASIVO POR ARRENDAMIENTO | | 10 |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR | | |
| Acreedores por liquidación de operaciones | 10 | |
| Acreedores por cuentas de margen | - | |
| Acreedores por colaterales recibidos en efectivo | - | |
| Contribuciones por pagar | 192 | |
| Acreedores diversos y otras cuentas por pagar | 158 | |
| | 360 | |
| PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA | | - |
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO | | |
| Obligaciones subordinadas en circulación | - | |
| Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su Asamblea de Accionistas | - | |
| Otros | - | |
| OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y | | - |
| PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD | | 427 |

| | |
|---|------------------------|
| PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS | 357 |
| CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS | - |
| TOTAL PASIVO | <u>\$ 1.154</u> |

CAPITAL CONTABLE

| | |
|---|-----------------|
| CAPITAL CONTRIBUIDO | |
| Capital social | \$ 1,608 |
| Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas | - |
| Prima en venta de acciones | - |
| Instrumentos financieros que califican como capital | - |
| | <u>\$ 1,608</u> |

CAPITAL GANADO

| | |
|--|-----------------|
| Reservas de capital | \$ 322 |
| Resultados acumulados | 5,327 |
| Otros resultados integrales | (44) |
| Valuación de instrumentos financieros negociables | - |
| Valuación de instrumentos financieros para cobrar y | - |
| Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo | - |
| Valuación de instrumentos financieros de cobertura | - |
| Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos | - |
| Remediación de beneficios definidos a los empleados | (8) |
| Efecto acumulado por conversión | - |
| Resultado por tenencia de activos no monetarios | - |
| Participación en ORI de otras entidades | - |
| | <u>\$ 5,605</u> |

TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA 7,213

TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA 0

TOTAL CAPITAL CONTABLE 7,213

TOTAL ACTIVO \$ 8.367

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE \$ 8.367

EL SALDO HISTÓRICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DE 2026 ES DE \$1,197 MILLONES DE PESOS.

EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA CASAS DE BOLSA, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 205, ÚLTIMO PÁRRAFO, 210, SEGUNDO PÁRRAFO Y 211 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA CASA DE BOLSA HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BURSÁTILES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

LA CASA DE BOLSA NO CUENTA CON INVERSIONES PERMANENTES EN SUBSIDIARIAS, SITUACIÓN POR LO CUAL LA INFORMACIÓN FINANCIERA ES INDIVIDUAL. ÍNDICE DE SUFICIENCIA (CAPITAL GLOBAL/SUMA DE REQUERIMIENTOS POR RIESGOS DE CRÉDITOS Y DE MERCADO) 66.38 (CIFRA CALIFICADA POR LA AUTORIDAD AL MES DE FEBRERO DE 2026).

 JOSÉ ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ
 DIRECTOR GENERAL

 RAÚL REYNAL PEÑA
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

 ALEJANDRO SÁNCHEZ ESTRADA
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

 CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
 DIRECTOR DE AUDITORÍA

<https://casadebolsa.inbursa.com:4020/Portal-CasaBolsa/>

<https://www.inbursa.com/sites/gfi/document/cbret12026.pdf>

<http://www.enbv.gob.mx>

INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LAS PALMAS No. 736, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000, MÉXICO, D. F.


ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en millones de pesos)

| | | | |
|--|-----------|-----|---------------------|
| Comisiones y tarifas cobradas | \$ | 122 | |
| Comisiones y tarifas pagadas | | 44 | |
| Ingresos por asesoría financiera | | - | |
| Resultado por servicios | | | \$ 78 |
| Utilidad por compraventa | | 34 | |
| Pérdida por compraventa | | - | |
| Ingresos por intereses | | 930 | |
| Gastos por intereses | | 798 | |
| Resultado por valuación de instrumentos financieros a valor razonable | | 159 | |
| Resultado por posición monetaria neto (margen financiero por intermediación) | | - | |
| Margen financiero por intermediación | | | 325 |
| Otros ingresos (egresos) de la operación | | | 3 |
| Gastos de administración y promoción | | | 119 |
| RESULTADO DE LA OPERACIÓN | | | 287 |
| Participación en el resultado neto de otras entidades | | - | |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD | | | 287 |
| Impuestos a la utilidad | | 54 | |
| RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS | | | 233 |
| Operaciones discontinuadas | | - | |
| RESULTADO NETO | | | 233 |
| Otros Resultados Integrales | | | |
| Valuación de instrumentos financieros negociables | | - | |
| Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender | | - | |
| Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo | | - | |
| Valuación de instrumentos financieros para de cobertura | | - | |
| Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición | | - | |
| Remediación de beneficios definidos a los empleados | | - | |
| Efecto acumulado por conversión | | - | |
| Resultado por tenencia de activos no monetarios | | - | |
| Participación en ORI de otras entidades | | - | |
| RESULTADO INTEGRAL | | | 233 |
| Resultado neto atribuible a: | | | |
| Participación controladora | | 233 | |
| Participación no controladora | | - | |
| Resultado integral atribuible a: | | | |
| Participación controladora | | 233 | |
| Participación no controladora | | - | |
| Utilidad básica por acción ordinaria | \$ | | 0.0000011213 |


EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA CASAS DE BOLSA, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 205, ÚLTIMO PÁRRAFO, 210, SEGUNDO PÁRRAFO Y 211 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA CASA DE BOLSA DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BURSÁTILES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.


 JOSÉ ANTONIO BONCE HERNÁNDEZ
 DIRECTOR GENERAL


 RAÚL REYNAL PEÑA
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


 ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


 CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
 DIRECTOR DE AUDITORÍA



INVERSORA BURSATIL, S.A. DE C.V.

CASA DE BOLSA

GRUPO FINANCIERO INBURSA

Paseo De Las Palmas 736, Col. Lomas De Chapultepec III Secc. Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11000. Ciudad De Mexico

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en millones de pesos)

| Actividades de operación | |
|---|--------------|
| Resultado antes de impuestos a la utilidad | 287 |
| Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión | 8 |
| Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo | 7 |
| Amortizaciones de activos intangibles | 1 |
| Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración | |
| Participación en el resultado neto de otras entidades | |
| Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión | |
| Operaciones discontinuadas | |
| Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios | |
| Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento | 0 |
| Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos | |
| Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo | |
| Intereses por pasivos por arrendamiento | |
| Otros intereses | |
| Cambios en partidas de operación | (294) |
| Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados) | |
| Cambio en inversiones en instrumentos financieros negociables (neto) | (240) |
| Cambio en deudores por reporto (neto) | |
| Cambio en préstamo de valores (activo) | |
| Cambio en instrumentos financieros derivados (activo) | |
| Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización | |
| Cambio en otras cuentas por cobrar (neto) | |
| Cambio en otros activos operativos (neto) | (46) |
| Cambio en pasivos bursátiles | (54) |
| Cambio en acreedores por reporto | |
| Cambio en préstamo de valores (pasivo) | |
| Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía | |
| Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo) | |
| Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización | |
| Cambio en otros pasivo operativos | 35 |
| Cambio en instrumentos financieros de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación) | |
| Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados | 19 |
| Cambio en otras cuentas por pagar | 64 |
| Cambio en otras provisiones | |
| Devoluciones de impuestos a la utilidad | |
| Pagos de impuestos a la utilidad | (72) |
| Flujos netos de efectivo de actividades de operación | 1 |
| Actividades de inversión | |
| Pagos por instrumentos financieros a largo plazo | |
| Cobros por instrumentos financieros a largo plazo | |
| Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo | (1) |
| Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo | |
| Pagos por operaciones discontinuadas | |
| Cobros por operaciones discontinuadas | |
| Pagos por adquisición de subsidiarias | |
| Cobros por disposición de subsidiarias | |
| Cobros asociados con instrumentos financieros de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión) | |
| Pagos asociados con instrumentos financieros de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión) | |
| Otros cobros por actividades de inversión | |
| Otros pagos por actividades de inversión | |
| Flujos netos de efectivo de actividades de inversión | (1) |
| Actividades de financiamiento | |
| Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos | |
| Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos | |
| Pagos de pasivo por arrendamiento | |
| Cobros por emisión de acciones | |
| Pagos por reembolsos de capital social | |
| Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital | |
| Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital | |
| Pagos de dividendos en efectivo | |
| Pagos asociados a la recompra de acciones propias | |
| Cobros por la emisión de instrumentos que califican como pasivo | |
| Pagos asociados con instrumentos que califican como pasivo | |
| Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento | |
| Cobros asociados con instrumentos financieros de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento) | |
| Pagos asociados con instrumentos financieros de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento) | |
| Otros cobros por actividades de financiamiento | |
| Otros pagos por actividades de financiamiento | |
| Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento | 0 |
| Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo | 0 |
| Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo | 0 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo | 2 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo | 2 |

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Casas de Bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 205, último párrafo, 210, segundo párrafo y 211 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la casa de bolsa durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas bursátiles y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

JOSE ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMON Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
DIRECTOR DE AUDITORÍA