

INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LAS PALMAS No. 736, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000, MÉXICO, D. F.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras en millones de pesos)

CUENTAS DE ORDEN

OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS

CLIENTES CUENTAS CORRIENTES

Bancos de clientes	\$ 279
Dividendos cobrados de clientes	-
Intereses cobrados de clientes	-
Liquidación de operaciones de clientes	(344)
Premios cobrados de clientes	-
Liquidaciones con divisas de clientes	-
Cuentas de margen	-
Otras cuentas corrientes	- \$(65)

OPERACIONES EN CUSTODIA

Instrumentos financieros de clientes recibidos en custodia	\$ 2,647,412
Instrumentos financieros de clientes en el extranjero	-
	- \$ 2,647,412

OPERACIONES DE ADMINISTRACION

Operaciones de reporto por cuenta de clientes	\$ 42,062
Operaciones de préstamo de valores por cuenta de clientes	-
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	-
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	-
Operaciones de compra de instrumentos financieros	-
De futuros y contratos adelantados de clientes (monto	-
De opciones	-
De swaps	-
De paquetes de instrumentos financieros derivados de	-
Operaciones de venta de instrumentos financieros derivados	-
De futuros y contratos adelantados de clientes (monto	-
De opciones	-
De swaps	-
De paquetes de instrumentos financieros derivados de	-
Fideicomisos administrados	-
	- \$ 42,062

TOTALES POR CUENTA DE TERCEROS	\$ 2,689,409
---------------------------------------	---------------------

OPERACIONES POR CUENTA PROPIA

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	6,589
Efectivo administrado en fideicomiso	-
Deuda gubernamental	\$ 41,624
Deuda bancaria	461
Otros títulos de deuda	-
Instrumentos financieros de capital	-
Otros	-
	\$ - \$ 42,085

COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTIA POR LA ENTIDAD

Deuda gubernamental	\$ 41,624
Deuda bancaria	461
Otros títulos de deuda	-
Instrumentos financieros de capital	-
Otros	-
	- \$ 42,085

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

TOTALES POR CUENTA PROPIA	\$ 90,759
----------------------------------	------------------

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 2
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS)	\$ -
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	\$ 6,588
Instrumentos financieros negociables	-
Instrumentos financieros para cobrar o vender	-
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés	-
	- \$ 6,588
DEUDORES POR REPORTO	-
PRÉSTAMO DE VALORES	-
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-
Con fines de negociación	-
Con fines de cobertura	-
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE	-
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE	-
CUENTAS POR COBRAR (NETO)	65
ACTIVOS DE LARGA DURACION MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	-
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	1,337
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	32
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	7
INVERSIONES PERMANENTES	3
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	-
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	-
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS	-
CRÉDITO MERCANTIL	-

PASIVO Y CAPITAL

PASIVOS BURSÁTILES	-
PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	-
De corto plazo	-
De largo plazo	-
	- -
ACREEDORES POR REPORTO	-
PRÉSTAMO DE VALORES	-
COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	-
Reportos	-
Préstamo de valores	-
Instrumentos financieros derivados	-
Otros colaterales vendidos	-
	- -
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-
Con fines de negociación	-
Con fines de cobertura	-
	- -
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	-
OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE	-
PASIVO POR ARRENDAMIENTO	7
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-
Acreedores por liquidación de operaciones	-
Acreedores por cuentas de margen	-
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Contribuciones por pagar	151
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	145
	- 296
PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	-
INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO	-
Obligaciones subordinadas en circulación	-
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su Asamblea de Accionistas	-
Otros	-
	- -
OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y	-
PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	413

PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	338
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
TOTAL PASIVO	<u>1,054</u>

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL CONTRIBUIDO	
Capital social	\$ 1,608
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-
Prima en venta de acciones	-
Instrumentos financieros que califican como capital	<u>-</u>
	\$ 1,608

CAPITAL GANADO

Reservas de capital	\$ 322
Resultados acumulados	5,094
Otros resultados integrales	(44)
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o	-
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos	-
Remediación de beneficios definidos a los empleados	(44)
Efecto acumulado por conversión	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
Participación en ORI de otras entidades	<u>-</u>
	\$ 5,372

TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	6,980
TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0
TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>6,980</u>


TOTAL ACTIVO	<u>\$ 8,034</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 8,034</u>
---------------------	-----------------	--	-----------------

EL SALDO HISTÓRICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 ES DE \$1,197 MILLONES DE PESOS.

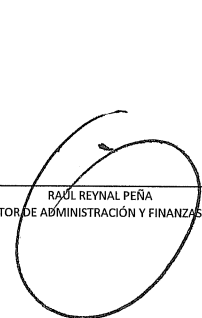
EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA CASAS DE BOLSA, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 205, ÚLTIMO PÁRRAFO, 210, SEGUNDO PÁRRAFO Y 211 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA CASA DE BOLSA HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BURSÁTILES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

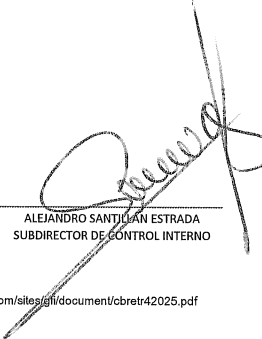
LA CASA DE BOLSA NO CUENTA CON INVERSIONES PERMANENTES EN SUBSIDIARIAS, SITUACIÓN POR LO CUAL LA INFORMACIÓN FINANCIERA ES INDIVIDUAL. ÍNDICE DE SUFICIENCIA (CAPITAL GLOBAL/SUMA DE REQUERIMIENTOS POR RIESGOS DE CRÉDITOS Y DE MERCADO) 72.70 (CIFRA CALIFICADA POR LA AUTORIDAD AL MES DE DICIEMBRE DE 2025).


 JOSÉ ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ
 DIRECTOR GENERAL

<https://casadebolsa.inbursa.com:4020/Portal-CasaBolsa/>


 RAÚL REYNAL PEÑA
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

<https://www.inbursa.com/sites/gf/document/cbretr42025.pdf>


 ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


 CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
 DIRECTOR DE AUDITORÍA

<http://www.cnbv.gob.mx>

INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LAS PALMAS No. 736, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000, MÉXICO, D. F.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras en millones de pesos)

Comisiones y tarifas cobradas	\$ 512	
Comisiones y tarifas pagadas	88	
Ingresos por asesoría financiera	-	
Resultado por servicios	424	\$ 424
Utilidad por compraventa	479	
Pérdida por compraventa	-	
Ingresos por intereses	4,194	
Gastos por intereses	3,865	
Resultado por valuación de instrumentos financieros a valor razonable	167	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero por intermediación)	-	
Margen financiero por intermediación		975
Otros ingresos (egresos) de la operación		21
Gastos de administración y promoción		417
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		1,003
Participación en el resultado neto de otras entidades	1	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		1,004
Impuestos a la utilidad	237	
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS		767
Operaciones discontinuadas	-	
RESULTADO NETO		767
Otros Resultados Integrales		
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	-	
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-	
Remediación de beneficios definidos a los empleados	(14)	
Efecto acumulado por conversión	-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	
Participación en ORI de otras entidades	-	
RESULTADO INTEGRAL		753
Resultado neto atribuible a:		
Participación controladora	767	
Participación no controladora	-	
Resultado integral atribuible a:		767
Participación controladora	753	
Participación no controladora	-	
Utilidad básica por acción ordinaria	\$ 0.0000036237	

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA CASAS DE BOLSA, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 205, ÚLTIMO PÁRRAFO, 210, SEGUNDO PÁRRAFO Y 211 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA CASA DE BOLSA DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BURSÁTILES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

JOSÉ ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GÚZMÁN FLORENTINO
DIRECTOR DE AUDITORÍA

Concepto	Capital contribuido					Capital ganado					Participación en otras entidades	Participación de la no controladora	Total participación de la controladora	Total capital contable			
	Capital social	Aportaciones para instrumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Otros instrumentos financieros que califican como capital	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobro de efectivo	Remediación de beneficios definidos a los empleados	Efecto acumulado por conversión					Resultado por tenencia de activos no monetarios		
Saldo al 31 de diciembre de 2024	1,608	-	-	-	322	4,327	-	(30)	-	-	-	6,227	-	6,227	6,227		
Ajustes retrospectivos por cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Saldo al 31 de diciembre de 2024 ajustado	1,608	-	-	-	322	4,327	-	(30)	-	-	-	6,227	-	6,227	6,227		
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS																	
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Reembolsos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Capitalizaciones de otros conceptos de capital contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
MOVIMIENTOS DE RESERVAS																	
Reservas de capital (1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL:																	
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación en ORI de otras entidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación en ORI de otras entidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025	1,608	-	-	-	322	5,094	-	(14)	-	-	-	767	-	753	-	763	6,880

* El presente estado de cambios en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para casas de bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 205 último párrafo, 210 segundo párrafo, 211 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, conciliados con las disposiciones de la Norma de Información Financiera emitida por el Consejo de Regulación y Supervisión de la Intermediación Financiera y la responsabilidad de los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la casa de bolsa durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con arreglo a las prácticas contables y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de cambios en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

JOSE ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMON Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
DIRECTOR DE AUDITORÍA



INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

CASA DE BOLSA

GRUPO FINANCIERO INBURSA

Paseo De Las Palmas 736, Col. Lomas De Chapultepec III Secc. Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11000. Ciudad De Mexico

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras en millones de pesos)

Actividades de operación

Resultado antes de impuestos a la utilidad	1,005
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	29
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	28
Amortizaciones de activos intangibles	2
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	
Participación en el resultado neto de otras entidades	
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	(1)
Operaciones discontinuadas	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento	0
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	
Otros intereses	
Cambios en partidas de operación	(1,019)
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros negociables (neto)	6,653
Cambio en deudores por reporto (neto)	
Cambio en préstamo de valores (activo)	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	(17)
Cambio en otros activos operativos (neto)	(102)
Cambio en pasivos bursátiles	
Cambio en acreedores por reporto	
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	
Cambio en otros pasivo operativos	5
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	29
Cambio en otras cuentas por pagar	(7,425)
Cambio en otras provisiones	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	(162)
Pagos de impuestos a la utilidad	15
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	15
Actividades de inversión	
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(16)
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	1
Pagos por operaciones discontinuadas	
Cobros por operaciones discontinuadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias	
Cobros por disposición de subsidiarias	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros cobros por actividades de inversión	
Otros pagos por actividades de inversión	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(15)
Actividades de financiamiento	
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	
Pagos de pasivo por arrendamiento	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	
Otros cobros por actividades de financiamiento	
Otros pagos por actividades de financiamiento	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	0
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	2
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	2

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Casas de Bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 205, último párrafo, 210, segundo párrafo y 211 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la casa de bolsa durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sana práctica bursátiles y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

JOSE ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMON Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
DIRECTOR DE AUDITORÍA