

REPORTE: CO-BR1 (B-1321), BALANCE GENERAL/Estado de Situacion Financiera

NOMBRE DE LA SOCIEDAD: DINBUR3, S.A. DE C.V.SOCIEDAD DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

TIPO DE FONDO DE INVERSION: RENTA VARIABLE( ) DEUDA( ) DEUDA FIS.(X) DEUDA MOR.( )

INFORMACION FINANCIERA

DIARIA(X)

ANUAL( )

(CIFRAS EN PESOS)

CLAVE: 053532 DINBUR3

FECHA: (DIA-MES-AÑO): 31/03/2026

|              |                                                                |                |              |                                                                |            |
|--------------|----------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| 10000000000  | ACTIVO                                                         | 779,862,045.30 | 20000000000  | PASIVO                                                         | 759,110.40 |
| 10020001001  | Efectivo y equivalentes de efectivo                            | 82,286.42      | 20020001001  | Acreedores por reporto                                         |            |
| 100200102001 | Caja                                                           |                | 20040001001  | Prestamo de valores                                            |            |
| 100200102002 | Bancos                                                         | 82,286.42      | 200600001001 | Colaterales vendidos o dados en garantia                       |            |
| 100200102003 | Instrumentos financieros de alta liquidez                      |                | 200600102001 | Reportos                                                       |            |
| 100200102004 | Efectivo y equivalentes de efectivo restringidos o dados en ga |                | 200600103001 | Obligacion de la reportadora por restitution del colateral a l |            |
| 100200403001 | Compraventa de divisas                                         |                | 200600104001 | Colaterales vendidos                                           |            |
| 100200403002 | Prestamo de valores                                            |                | 200600105001 | Deuda gubernamental                                            |            |
| 100200403003 | Otros                                                          |                | 200600105002 | Deuda bancaria                                                 |            |
| 100200102005 | Otros                                                          |                | 200600105003 | Otros titulos de deuda                                         |            |
| 100400001001 | Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)         |                | 200600104002 | Colaterales dados en garantia                                  |            |
| 100400102001 | Efectivo                                                       |                | 200600102002 | Prestamo de valores                                            |            |
| 100400102002 | Inversiones en instrumentos financieros                        |                | 200600203002 | Obligacion del prestatario por restitution de valores objeto d |            |
| 100400102003 | Otros activos                                                  |                | 200600204003 | Colaterales vendidos                                           |            |
| 100600001001 | Inversiones en instrumentos financieros                        | 648,197,905.00 | 200600305004 | Deuda gubernamental                                            |            |
| 100600102001 | Instrumentos financieros negociables                           | 648,197,905.00 | 200600305005 | Deuda bancaria                                                 |            |
| 100600103001 | Instrumentos financieros negociables sin restriccion           | 648,197,905.00 | 200600305006 | Otros titulos de deuda                                         |            |
| 100600104001 | Deuda gubernamental                                            | 101,814,320.50 | 200600305007 | Instrumentos financieros de capital?                           |            |
| 100600104002 | Deuda bancaria                                                 | 192,128,024.85 | 200600203003 | Obligacion del prestamista por restitution del colateral al pr |            |
| 100600104003 | Otros titulos de deuda                                         | 354,255,559.65 | 200600304004 | Colaterales vendidos                                           |            |
| 100600104004 | Instrumentos financieros de capital                            |                | 200600405008 | Deuda gubernamental                                            |            |
| 100600103002 | Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en g |                | 200600405009 | Deuda bancaria                                                 |            |
| 100600204005 | Deuda gubernamental                                            |                | 200600405010 | Otros titulos de deuda                                         |            |
| 100600204006 | Deuda bancaria                                                 |                | 200600405011 | Instrumentos de financieros de capital                         |            |
| 100600204007 | Otros titulos de deuda                                         |                | 200600102003 | Instrumentos financieros derivados                             |            |
| 100600103003 | Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en g |                | 200600303004 | Colaterales vendidos                                           |            |
| 100600304008 | Deuda gubernamental                                            |                | 200600404005 | Deuda gubernamental                                            |            |
| 100600304009 | Deuda bancaria                                                 |                | 200600404006 | Deuda bancaria                                                 |            |
| 100600304010 | Otros titulos de deuda                                         |                | 200600404007 | Otros titulos de deuda                                         |            |
| 100600304011 | Instrumentos financieros de capital                            |                | 200600404008 | Instrumentos financieros de capital                            |            |
| 100600103004 | Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en g |                | 200600404009 | Otros                                                          |            |
| 100600404012 | Deuda gubernamental                                            |                | 200600102004 | Otros colaterales vendidos o dados en garantia                 |            |
| 100600404013 | Deuda bancaria                                                 |                | 200800001001 | Instrumentos financieros derivados                             |            |
| 100600404014 | Otros titulos de deuda                                         |                | 200800102001 | Con fines de negociacion                                       |            |
| 100600404015 | Instrumentos financieros de capital                            |                | 200800103001 | Futuros a entregar                                             |            |
| 100800001001 | Deudores por reporto                                           | 131,008,929.64 | 200800103002 | Contratos adelantados a entregar                               |            |
| 101000001001 | Prestamo de valores                                            |                | 200800103003 | Opciones                                                       |            |
| 101000102001 | Premios a recibir                                              |                | 200800103004 | Swaps                                                          |            |
| 101200001001 | Instrumentos financieros derivados                             |                | 200800103005 | Operaciones estructuradas                                      |            |
| 101200102001 | Con fines de negociacion                                       |                | 200800103006 | Paquetes de instrumentos financieros derivados                 |            |
| 101200103001 | Futuros a recibir                                              |                | 200800102002 | Con fines de cobertura                                         |            |
| 101200103002 | Contratos adelantados a recibir                                |                | 200800203007 | Futuros a entregar                                             |            |
| 101200103003 | Opciones                                                       |                | 200800203008 | Contratos adelantados a entregar                               |            |
| 101200103004 | Swaps                                                          |                | 200800203009 | Opciones                                                       |            |
| 101200103005 | Operaciones estructuradas                                      |                | 200800203010 | Swaps                                                          |            |
| 101200103006 | Paquetes de instrumentos financieros derivados                 |                | 200800203011 | Operaciones estructuradas                                      |            |
| 101200102002 | Con fines de cobertura                                         |                | 200800203012 | Paquetes de instrumentos financieros derivados                 |            |
| 101200203007 | Futuros a recibir                                              |                | 201000001001 | Ajustes de valuacion por cobertura de pasivos financieros      |            |
| 101200203008 | Contratos adelantados a recibir                                |                | 201200001001 | Pasivo por arrendamiento                                       |            |
| 101200203009 | Opciones                                                       |                | 201400001001 | Otras cuentas por pagar                                        | 191,335.25 |
| 101200203010 | Swaps                                                          |                | 201400102001 | Acreedores por liquidacion de operaciones                      |            |
| 101200203011 | Operaciones estructuradas                                      |                | 201400103001 | Acciones propias                                               |            |
| 101200203012 | Paquetes de instrumentos financieros derivados                 |                | 201400103002 | Compraventa de divisas                                         |            |
| 101400001001 | Ajustes de valuacion por cobertura de activos financieros      |                | 201400103003 | Inversiones en instrumentos financieros                        |            |
| 101600102001 | Cuentas por cobrar                                             | 325,366.19     | 201400103004 | Reportos                                                       |            |
| 101600103001 | Deudores por liquidacion de operaciones                        | 325,366.19     | 201400103005 | Prestamo de valores                                            |            |
| 101600104001 | Acciones propias                                               |                | 201400103006 | Instrumentos financieros derivados                             |            |
| 101600104002 | Compraventa de divisas                                         |                | 201400102002 | Acreedores por cuentas de margen                               |            |
| 101600104003 | Inversiones en instrumentos financieros                        | 325,366.19     | 201400102003 | Acreedores por colaterales recibidos en efectivo               |            |
| 101600104004 | Reportos                                                       |                | 201400102004 | Contribuciones por pagar                                       | 0.18       |
| 101600104005 | Pr?stamo de valores                                            |                | 201400102005 | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar                  | 191,335.07 |
| 101600104006 | Instrumentos financieros derivados                             |                | 201400503007 | Comisiones por pagar sobre operaciones vigentes                |            |
| 101600103002 | Deudores por cuentas de margen                                 |                | 201400503008 | Acreedores por adquisicion de activos                          |            |
| 101600103003 | Deudores por colaterales otorgados en efectivo                 |                | 201400503009 | Dividendos por pagar                                           |            |
| 101600103004 | Deudores diversos                                              |                | 201400503010 | Provisiones para obligaciones diversas?                        | 191,335.07 |
| 101600404007 | Premios, comisiones y derechos por cobrar                      |                | 201401004001 | Remuneraciones y prestaciones a consejeros                     |            |
| 101600404008 | Otros deudores                                                 |                | 201401004002 | Honorarios                                                     |            |
| 101600103005 | Impuestos por recuperar                                        |                | 201401004003 | Rentas                                                         |            |
| 101600103006 | Dividendos por cobrar de instrumentos financieros de capital   |                | 201401004004 | Gastos de promocion y publicidad                               |            |
| 101600103007 | Cuentas por cobrar condicionadas                               |                | 201401004005 | Gastos en tecnologia                                           |            |
| 101600103008 | Otras cuentas por cobrar                                       |                | 201401004006 | Otras provisiones                                              | 191,335.07 |
| 101600102002 | Estimacion de perdidas crediticias esperadas                   |                | 201400503011 | Otros acreedores diversos                                      |            |
| 101600203009 | Deudores diversos                                              |                | 201600001001 | Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la  |            |
| 101600203010 | Cuentas por cobrar condicionadas                               |                | 201800001001 | Pasivos relacionados con operaciones discontinuadas            |            |
| 101600203011 | Otras cuentas por cobrar                                       |                | 202000001001 | Instrumentos financieros que califican como pasivo             |            |
| 151600001001 | Cuentas por cobrar (neto)                                      | 325,366.19     | 202000102001 | Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de fo |            |
| 101800102001 | Bienes adjudicados                                             |                | 202000102002 | Otros                                                          |            |
| 101800103001 | Bienes muebles, instrumentos financieros y derechos adjudicado |                | 202200001001 | Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propied |            |
| 101800103002 | Muebles adjudicados restringidos                               |                | 202400001001 | Pasivo por impuestos a la utilidad                             | 567,775.15 |
| 101800103003 | Inmuebles adjudicados                                          |                | 202400102001 | Impuestos causados                                             | 567,775.15 |
| 101800103004 | Inmuebles adjudicados restringidos                             |                | 202400103001 | Impuestos a la utilidad (provision)                            | 567,775.15 |
|              |                                                                |                | 202400103002 | Impuestos a la utilidad (ajuste impuesto definitivo)           |            |
|              |                                                                |                | 202400102002 | Impuestos diferidos                                            |            |
|              |                                                                |                | 202400203003 | Diferencias temporales                                         |            |
|              |                                                                |                | 202600001001 | Creditos diferidos y cobros anticipados                        |            |
|              |                                                                |                | 202600102001 | Creditos diferidos                                             |            |
|              |                                                                |                | 202600102002 | Cobros anticipados                                             |            |
|              |                                                                |                | 202600203001 | Cobros anticipados de bienes prometidos en venta o con reserva |            |

REPORTE: CO-BR1 (B-1321), BALANCE GENERAL/Estado de Situacion Financiera  
 NOMBRE DE LA SOCIEDAD: DINBUR3, S.A. DE C.V. SOCIEDAD DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA  
 TIPO DE FONDO DE INVERSION: RENTA VARIABLE( ) DEUDA( ) DEUDA FIS.(X) DEUDA MOR.( )  
 INFORMACION FINANCIERA DIARIA(X) ANUAL( )

CLAVE: 053532 DINBUR3  
 FECHA: (DIA-MES-AÑO): 31/03/2026

|                  |                                                                | (CIFRAS EN PESOS) |              |                                                                |                  |
|------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|----------------------------------------------------------------|------------------|
| 101800103005     | Incremento por actualizacion de bienes adjudicados (1)         |                   | 202600203002 | Otros cobros anticipados                                       |                  |
| 101800102002     | Estimacion de bienes adjudicados                               |                   |              |                                                                |                  |
| 101800203006     | Estimacion por perdida de valor de bienes adjudicados          |                   |              | TOTAL DEL PASIVO                                               | 759,110.40       |
| 101800203007     | Incremento por actualizacion de la estimacion por pérdida de v |                   |              |                                                                |                  |
| 151800001001     | Bienes adjudicados (neto)                                      |                   | 400000000000 | CAPITAL CONTABLE                                               | 779,102,934.90   |
|                  |                                                                |                   | 450200001001 | Participacion controladora                                     | 779,102,934.90   |
| 102000001001     | Activos relacionados con operaciones discontinuadas            |                   | 400200102001 | Capital contribuido                                            | 84,426,527.27    |
|                  |                                                                |                   | 400200103001 | Capital social                                                 | 33,403,028.00    |
| 152200001001     | Activos de larga duracion mantenidos para la venta             |                   | 400200104001 | Minimo fijo                                                    | 1,000,000.00     |
|                  |                                                                |                   | 400200104002 | Variable                                                       | 32,403,028.00    |
| 102400001001     | Pagos anticipados y otros activos                              | 247,558.05        | 400200103002 | Capital social no exhibido                                     |                  |
| 102400102001     | Cargos diferidos                                               |                   | 400200103003 | Incremento por actualizacion del capital social pagado (1)     |                  |
| 102400103001     | Seguros por amortizar                                          |                   | 400200103004 | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por |                  |
| 102400103002     | Otros cargos diferidos                                         |                   | 400200103005 | Incremento por actualizacion de las aportaciones para futuros  |                  |
| 102400102002     | Pagos anticipados                                              | 247,558.05        | 400200103006 | Prima en venta de acciones                                     | 51,023,499.27    |
| 102400203003     | Intereses pagados por anticipado                               |                   | 400200103007 | Incremento por actualizacion de la prima en venta de acciones  |                  |
| 102400203004     | Comisiones pagadas por anticipado                              |                   | 400200103008 | Instrumentos financieros que califican como capital            |                  |
| 102400203005     | Anticipos o pagos provisionales de impuestos                   |                   | 400200103009 | Incremento por actualizacion de instrumentos financieros que c |                  |
| 102400203006     | Rentas pagadas por anticipado                                  |                   | 400200102002 | Capital ganado                                                 | 694,676,407.63   |
| 102400203007     | Otros pagos anticipados                                        | 247,558.05        | 400200203010 | Reservas de capital                                            |                  |
| 102400102003     | Otros activos a corto y largo plazo                            |                   | 400200203011 | Incremento por actualizacion de reservas de capital(1)         |                  |
|                  |                                                                |                   | 400200203012 | Reserva por adquisicion de acciones propias                    |                  |
| 102600102001     | Propiedades, mobiliario y equipo                               |                   | 400200203013 | Incremento por actualización de reserva por adquisición de acc |                  |
| 102600102002     | Revaluacion de propiedades, mobiliario y equipo (1)            |                   | 400200203014 | Resultados acumulados                                          | 694,676,407.63   |
| 102600102003     | Depreciacion acumulada de propiedades, mobiliario y equipo     |                   | 400201404003 | Resultado de ejercicios anteriores                             | 682,044,629.50   |
| 102600102004     | Revaluacion de la depreciacion acumulada de propiedades, mobil |                   | 400200305001 | Resultado por aplicar                                          | 682,044,629.50   |
| 152600001001     | Propiedades, mobiliario y equipo (neto)                        |                   | 400200305002 | Resultado por cambios contables y correcciones de errores      |                  |
|                  |                                                                |                   | 400201404004 | Incremento por actualizacion de resultado de ejercicios anteri |                  |
| 102800102001     | Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equip |                   | 450201404005 | Resultado neto                                                 | 12,631,778.13    |
| 102800102002     | Depreciacion de activos por derechos de uso de propiedades, mo |                   | 400200203015 | Otros resultados integrales                                    |                  |
| 152800001001     | Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equip |                   | 400201504013 | Valuacion de instrumentos financieros negociables              |                  |
|                  |                                                                |                   | 400201305008 | Valuacion                                                      |                  |
| 103000001001     | Inversiones permanentes en acciones de empresas promovidas     |                   | 400201305009 | Efecto de impuestos a la utilidad diferidos                    |                  |
|                  |                                                                |                   | 400201305010 | Estim. por impuestos a la utilidad difer. no recuperables      |                  |
| 103200001001     | Activo por impuestos a la utilidad diferidos                   |                   | 400201504014 | Incremento por actualizacion de valuacion de inst. financieros |                  |
| 103200102001     | Impuestos a la utilidad diferidos (a favor)                    |                   | 400201504006 | Valuacion de instrumentos financieros de cobertura de flujos d |                  |
| 103200103001     | Diferencias temporales                                         |                   | 400200605003 | Valuacion                                                      |                  |
| 103200103002     | Perdidas fiscales                                              |                   | 400200605004 | Efecto de impuestos a la utilidad diferidos                    |                  |
| 103200103003     | Creditos fiscales                                              |                   | 400200605005 | Estimacion por impuestos a la utilidad diferidos no recupera   |                  |
| 103200102002     | Estimacion por impuestos a la utilidad diferidos no recuperabl |                   | 400201504007 | Inc. por actual. de valuacion de inst. financ. de cobertura de |                  |
| 103200203004     | Diferencias temporales                                         |                   | 400201504015 | Valuacion de otros instrumentos financieros de cobertura       |                  |
| 103200203005     | Pérdidas fiscales                                              |                   | 400201505011 | Valuacion                                                      |                  |
| 103200203006     | Créditos fiscales                                              |                   | 400201505012 | Efecto de impuestos a la utilidad diferidos                    |                  |
|                  |                                                                |                   | 400201505013 | Estimacion por impuestos a la utilidad diferidos no recup.     |                  |
| 103400102001     | Activos intangibles                                            |                   | 400201504016 | Inc. por actualizacion de la valuacion de ot. inst. financiero |                  |
| 103400103001     | Activos intangibles                                            |                   | 400201504008 | Resultado por tenencia de activos no monetarios                |                  |
| 103400103002     | Revaluacion de activos intangibles (1)                         |                   | 400200805006 | Por valuacion de activo fijo                                   |                  |
| 103400102002     | Amortizacion acumulada de activos intangibles                  |                   | 400200805007 | Por otros activos no monetarios                                |                  |
| 103400203003     | Amortizacion acumulada de activos intangibles                  |                   | 400201504009 | Incremento por actualizacion del resultado por tenencia de act |                  |
| 103400203004     | Revaluacion de la amortizacion acumulada de activos intangible |                   | 400200203016 | Participacion en ORI de empresas promovidas                    |                  |
| 153400001001     | Activos intangibles(neto)                                      |                   | 400201604010 | Valuacion                                                      |                  |
|                  |                                                                |                   | 400201604011 | Efecto de impuestos a la utilidad diferidos                    |                  |
| 103600102001     | Activos por derechos de uso de activos intangibles             |                   | 400201604012 | Estimacion por impuestos a la utilidad diferidos no recuperabl |                  |
| 103600102002     | Amortizacion de activos por derechos de uso de activos intangi |                   | 400200203017 | Incremento por actualizacion de participacion en ORI de empres |                  |
| 153600001001     | Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto)      |                   | 450400001001 | Participacion no controladora                                  |                  |
|                  |                                                                |                   | 450400102001 | Resultado neto correspondiente a la participacion no controlad |                  |
| 153800001001     | Credito mercantil                                              |                   | 450400102002 | Otra participacion no controladora                             |                  |
| 103800102001     | Credito mercantil(1)                                           |                   | 450400102003 | Otros resultados integrales correspondientes a la participacio |                  |
| 103800102002     | Revaluacion del credito mercantil(1)                           |                   |              | TOTAL CAPITAL                                                  | 779,102,934.90   |
|                  |                                                                |                   |              |                                                                |                  |
| TOTAL DEL ACTIVO |                                                                | 779,862,045.30    |              | PASIVO Y CAPITAL                                               | 779,862,045.30   |
|                  |                                                                |                   | 700000000000 | CUENTAS DE ORDEN                                               | 6,131,054,096.88 |
|                  |                                                                |                   | 700200001001 | Activos y pasivos contingentes                                 |                  |
|                  |                                                                |                   | 700400001001 | Capital social autorizado                                      | 3,000,000,000.00 |
|                  |                                                                |                   | 700600001001 | Acciones emitidas                                              | 3,000,000,000.00 |
|                  |                                                                |                   | 700800001001 | Colaterales recibidos por la entidad                           | 131,054,096.88   |
|                  |                                                                |                   | 700800102001 | Efectivo administrado en fideicomiso                           |                  |
|                  |                                                                |                   | 700800102002 | Deuda gubernamental                                            | 131,054,096.88   |
|                  |                                                                |                   | 700800102003 | Deuda bancaria                                                 |                  |
|                  |                                                                |                   | 700800102004 | Otros titulos de deuda                                         |                  |
|                  |                                                                |                   | 700800102005 | Instrumentos financieros de capital                            |                  |
|                  |                                                                |                   | 700800102006 | Otros                                                          |                  |
|                  |                                                                |                   | 701000001001 | Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantia por  |                  |
|                  |                                                                |                   | 701000102001 | Deuda gubernamental                                            |                  |
|                  |                                                                |                   | 701000102002 | Deuda bancaria                                                 |                  |
|                  |                                                                |                   | 701000102003 | Otros titulos de deuda                                         |                  |
|                  |                                                                |                   | 701000102004 | Instrumentos financieros de capital                            |                  |
|                  |                                                                |                   | 701000102005 | Otros                                                          |                  |
|                  |                                                                |                   | 701200001001 | Otras cuentas de registro                                      |                  |

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de OPERADORA INBURSA DE SOCIEDADES DE INVERSION, S.A. DE C.V. bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
 La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

NOMBRE Y FIRMA

-----  
LIC. RAFAEL MENDOZA BRIONES  
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

NOMBRE Y FIRMA

-----  
LIC. MARIBEL PEREZ ALVAREZ  
CONTRALOR NORMATIVO