

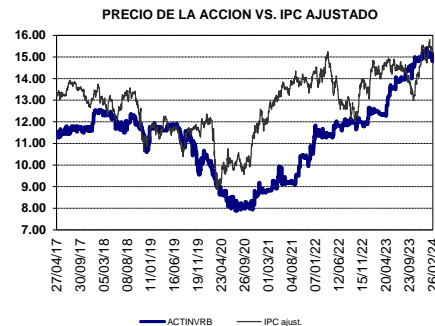
# ACTINVR

CORPORACIÓN ACTINVER, S.A.B. de C.V.

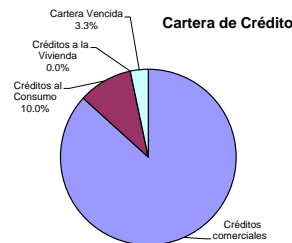
CIFRAS EN MILLONES DE PESOS  
SECTOR FINANCIERO

RESUMEN DEL BALANCE GENERAL	dic-19	dic-20	dic-21	dic-22	dic-23	VAR
<b>Activo Total</b>	<b>122,470</b>	<b>98,492</b>	<b>91,016</b>	<b>130,641</b>	<b>129,662</b>	<b>-0.7%</b>
Disponibilidades	4,264	10,936	5,884	10,429	7,709	-26.1%
Inversiones en Valores	78,406	52,719	45,421	53,911	73,611	36.5%
<b>Cartera de Crédito Vigente</b>	<b>24,324</b>	<b>24,692</b>	<b>27,069</b>	<b>28,022</b>	<b>29,433</b>	<b>5.0%</b>
Créditos comerciales	21,758	21,356	23,075	24,814	26,393	6.4%
Actividad empresarial o comercial	21,073	20,824	22,632	23,560	24,819	5.3%
Entidades financieras	685	532	443	1,254	1,574	25.5%
Entidades gubernamentales	-	-	-	-	-	n.a.
Créditos al Consumo	2,566	3,336	3,994	3,208	3,040	-5.2%
Créditos a la Vivienda	-	-	-	-	-	n.a.
Cartera de Crédito Vencida	225	393	565	1,084	1,003	-7.5%
<b>Total de Cartera de Crédito Neto</b>	<b>24,001</b>	<b>24,299</b>	<b>26,504</b>	<b>26,938</b>	<b>28,430</b>	<b>5.5%</b>
Esti. Prev. p/Riesg. Credit.	(548)	(901)	(952)	(1,046)	(1,067)	2.0%
<b>Cartera de Crédito Neta</b>	<b>24,001</b>	<b>24,299</b>	<b>26,504</b>	<b>26,938</b>	<b>28,430</b>	<b>5.5%</b>
Impuestos y PTU Diferidos	900	868	751	742	872	17.4%
<b>Pasivo Total</b>	<b>115,966</b>	<b>91,544</b>	<b>83,987</b>	<b>122,725</b>	<b>120,868</b>	<b>-1.5%</b>
Captación Tradicional	36,276	39,193	32,436	47,465	45,099	-5.0%
Préstamos Bancarios	1,218	1,019	453	484	336	-30.7%
Reservas Técnicas	-	-	-	-	-	n.a.
Acreedores por reporte	64,237	33,741	36,921	33,467	50,225	50.1%
Derivados	2,639	3,893	4,302	2,991	2,717	-9.2%
Ctas por Pagar a Reaseg. y Reafianz.	-	-	-	-	-	n.a.
Otras Cuentas por Pagar	5,369	2,912	6,237	4,120	7,121	72.8%
Obligaciones Subordinadas en circulac.	-	-	-	-	-	n.a.
Impuestos y PTU Diferidos	-	-	-	-	-	n.a.
Créditos Diferidos y Cobros anticipados	133	127	177	187	199	6.3%
<b>Capital Contable</b>	<b>6,504</b>	<b>6,948</b>	<b>7,030</b>	<b>7,916</b>	<b>8,794</b>	<b>11.1%</b>
Participación no controladora	284	280	-	-	-	n.a.
<b>Capital Mayoritario</b>	<b>6,221</b>	<b>6,668</b>	<b>7,030</b>	<b>7,916</b>	<b>8,794</b>	<b>11.1%</b>

ULTIMA VALUACION		
No. Acciones		534,000
Precio	29-feb-24	15.00
Precio Max. 12m		15.66
Precio Min. 12m		12.00
<b>Valor P.M.</b>		<b>8,010</b>
Dividendo		0.45
<b>Dividend Yield</b>		<b>3.00%</b>
RAZONES FINANCIERAS		
P.M. / UTILIDAD		7.06
P.M. / CAP. CONTABLE		0.91
UPA		2.12
CARTERA VIGENTE / ACTIVOS		22.7%



ESTADO DE RESULTADOS 12 MESES	dic-19	dic-20	dic-21	dic-22	dic-23	VAR
<b>Ingresos por Intereses</b>	<b>8,741</b>	<b>6,413</b>	<b>5,329</b>	<b>7,958</b>	<b>12,771</b>	<b>60.5%</b>
Resultado por Part. en Sub.	-	5	9	(7)	7	
Gastos por Intereses	7,298	5,108	4,060	6,305	10,635	68.7%
Incremento Neto de Reservas Técnicas	-	-	-	-	-	n.a.
Siniestral., Reclam., y otras Oblig. (Neto)	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Margen Financiero</b>	<b>1,442</b>	<b>1,304</b>	<b>1,269</b>	<b>1,653</b>	<b>2,136</b>	<b>29.2%</b>
Estim. Prev. Para Riesgos Crediticios	(148)	-	-	-	-	n.a.
<b>Margen Fin. Ajust. Riesg. Credit.</b>	<b>1,294</b>	<b>1,304</b>	<b>1,269</b>	<b>1,653</b>	<b>2,136</b>	<b>29.2%</b>
Comisiones y tarifas cobradas	3,374	-	-	-	-	n.a.
Comisiones y tarifas pagadas	321	295	367	353	326	-7.7%
Resultado por intermediación	744	972	809	1,227	1,202	-2.0%
Otros ingresos(egresos) de la oper.	400	3,127	3,673	3,484	3,717	6.7%
Gastos de Admon. y Promoción	4,137	4,210	4,191	4,651	5,125	10.2%
Resultado por posición monetaria	-	-	-	-	-	n.a.
Resultado por valorización	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultado de la Operación</b>	<b>1,354</b>	<b>900</b>	<b>1,193</b>	<b>1,360</b>	<b>1,604</b>	<b>17.9%</b>
Part. En el Res. de Sub. No consol. Y Asoc.	5	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultados antes de Impts. a la Utilidad</b>	<b>1,359</b>	<b>905</b>	<b>1,203</b>	<b>1,353</b>	<b>1,611</b>	<b>19.1%</b>
Imptos. a la utilidad causados	671	192	204	399	477	19.7%
Imptos. a la utilidad diferidos	(268)	80	132	-	-	n.a.
<b>Resultado antes de operaciones descont.</b>	<b>956</b>	<b>633</b>	<b>867</b>	<b>954</b>	<b>1,134</b>	<b>18.8%</b>
Operaciones discontinuas	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultado Neto</b>	<b>956</b>	<b>633</b>	<b>867</b>	<b>954</b>	<b>1,134</b>	<b>18.8%</b>
Participación no controladora	(3)	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultado Neto Mayoritario</b>	<b>954</b>	<b>633</b>	<b>867</b>	<b>954</b>	<b>1,134</b>	<b>18.8%</b>



ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRALES	mar-22	mar-23	jun-22	jun-23	sep-22	sep-23	dic-22	dic-23	Var
<b>Ingresos por Intereses</b>	<b>1,544</b>	<b>3,023</b>	<b>1,735</b>	<b>3,123</b>	<b>2,086</b>	<b>3,277</b>	<b>2,593</b>	<b>3,349</b>	<b>29.1%</b>
Resultado por Part. en Sub.	(4)	1	(6)	0	(1)	0	4	6	44.1%
Gastos por Intereses	1,174	2,494	1,367	2,660	1,670	2,716	2,094	2,765	32.0%
Incremento Neto de Reservas Técnicas	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
Siniestralidad, Reclamaciones, y otras Obligaciones Contractual. (Neto)	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Margen Financiero</b>	<b>367</b>	<b>530</b>	<b>361</b>	<b>463</b>	<b>415</b>	<b>560</b>	<b>503</b>	<b>590</b>	<b>17.3%</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Margen Fin. Ajust. Riesg. Credit.</b>	<b>367</b>	<b>530</b>	<b>361</b>	<b>463</b>	<b>415</b>	<b>560</b>	<b>503</b>	<b>590</b>	<b>17.3%</b>
Comisiones y tarifas cobradas	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
Comisiones y tarifas pagadas	102	82	91	81	80	79	81	84	2.7%
Resultado por intermediación	208	296	214	359	294	98	512	449	-12.2%
Otros ingresos(egresos) de la operación	916	1,001	800	912	896	867	873	936	7.3%
Gastos de Administración y Promoción	1,134	1,158	1,134	1,324	1,109	1,249	1,273	1,394	9.4%
Resultado por posición monetaria	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
Resultado por valorización	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultado de la Operación</b>	<b>255</b>	<b>587</b>	<b>150</b>	<b>329</b>	<b>416</b>	<b>197</b>	<b>532</b>	<b>498</b>	<b>-6.4%</b>
Participación en el Resultado de Subsidiarias No Consolidadas Y Asoc.	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultados antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>255</b>	<b>587</b>	<b>150</b>	<b>329</b>	<b>416</b>	<b>197</b>	<b>532</b>	<b>498</b>	<b>-6%</b>
Impuestos a la utilidad causados	89	182	53	102	127	60	130	133	2.6%
Impuestos a la utilidad diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultado antes de operaciones Discontinuas</b>	<b>166</b>	<b>406</b>	<b>97</b>	<b>227</b>	<b>289</b>	<b>137</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>-9.3%</b>
Operaciones Discontinuas	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultado Neto</b>	<b>166</b>	<b>406</b>	<b>97</b>	<b>227</b>	<b>289</b>	<b>137</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>-9.3%</b>
Participación no controladora	-	-	-	-	-	-	-	-	n.a.
<b>Resultado Neto Mayoritario</b>	<b>166</b>	<b>406</b>	<b>97</b>	<b>227</b>	<b>289</b>	<b>137</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>-9.3%</b>

# ACTINVR

RESUMEN DEL BALANCE GENERAL	dic-15	dic-16	dic-17	dic-18	dic-19	dic-20	dic-21	dic-22	dic-23
<b>Activo Total</b>	<b>53,050</b>	<b>54,769</b>	<b>65,483</b>	<b>94,570</b>	<b>122,470</b>	<b>98,492</b>	<b>91,016</b>	<b>102,755</b>	<b>129,662</b>
Disponibilidades	889	1,052	2,434	4,226	4,264	10,936	5,884	10,429	7,709
Inversiones en Valores	35,527	29,366	34,946	56,560	78,406	52,719	45,421	53,911	73,611
<b>Cartera de Crédito Vigente</b>	<b>11,934</b>	<b>15,115</b>	<b>18,354</b>	<b>21,536</b>	<b>24,324</b>	<b>24,692</b>	<b>27,069</b>	<b>28,024</b>	<b>29,433</b>
Créditos comerciales	9,194	12,812	15,486	18,638	21,758	21,356	23,075	24,815	26,393
Actividad empresarial o comercial	8,844	12,227	14,364	18,157	21,073	20,824	22,632	23,561	24,819
Entidades financieras	351	586	1,123	480	685	532	443	1,254	1,574
Entidades gubernamentales	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos al Consumo	2,740	2,303	2,867	2,899	2,566	3,336	3,994	3,209	3,040
Créditos a la Vivienda	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera de Crédito Vencida	120	87	96	141	225	393	565	1,084	1,003
<b>Total de Cartera de Crédito Neto</b>	<b>11,823</b>	<b>14,951</b>	<b>18,038</b>	<b>21,171</b>	<b>24,001</b>	<b>24,299</b>	<b>26,504</b>	<b>26,940</b>	<b>28,430</b>
Esti. Prev. p/Riesg. Credit.	(232)	(252)	(412)	(506)	(548)	(901)	(952)	(1,046)	(1,067)
<b>Cartera de Crédito Neta</b>	<b>11,823</b>	<b>14,951</b>	<b>18,038</b>	<b>21,171</b>	<b>24,001</b>	<b>24,299</b>	<b>26,504</b>	<b>26,940</b>	<b>28,430</b>
Impuestos y PTU Diferidos	162	194	318	589	900	868	751	779	872
<b>Pasivo Total</b>	<b>48,393</b>	<b>49,517</b>	<b>60,011</b>	<b>88,682</b>	<b>115,966</b>	<b>91,544</b>	<b>83,987</b>	<b>94,839</b>	<b>120,868</b>
Captación Tradicional	14,478	19,582	23,873	31,099	36,276	39,193	32,436	47,465	45,099
Préstamos Bancarios	1,967	1,563	1,578	1,260	1,218	1,019	453	484	336
Reservas Técnicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores por reporto	30,102	22,429	26,356	44,651	64,237	33,741	36,921	33,467	50,225
<b>Capital Contable</b>	<b>4,658</b>	<b>5,252</b>	<b>5,472</b>	<b>5,888</b>	<b>6,504</b>	<b>6,948</b>	<b>7,030</b>	<b>7,916</b>	<b>8,794</b>
Participación no controladora	15	278	283	290	284	280	-	-	-
<b>Capital Mayoritario</b>	<b>4,643</b>	<b>4,974</b>	<b>5,189</b>	<b>5,599</b>	<b>6,221</b>	<b>6,668</b>	<b>7,030</b>	<b>7,916</b>	<b>8,794</b>

ESTADO DE RESULTADOS 12 MESES									
<b>Ingresos por Intereses</b>	<b>1,948</b>	<b>3,748</b>	<b>5,439</b>	<b>6,086</b>	<b>8,741</b>	<b>6,413</b>	<b>5,329</b>	<b>7,958</b>	<b>12,771</b>
Gastos por Intereses	1,562	2,675	4,535	4,944	7,298	5,108	4,060	6,305	10,635
<b>Margen Financiero</b>	<b>386</b>	<b>1,073</b>	<b>904</b>	<b>1,142</b>	<b>1,442</b>	<b>1,304</b>	<b>1,269</b>	<b>1,653</b>	<b>2,136</b>
Estim. Prev. Para Riesgos Crediticios	(86)	(100)	161	(105)	(148)	-	-	-	-
<b>Margen Fin. Ajust. Riesg. Credit.</b>	<b>300</b>	<b>973</b>	<b>742</b>	<b>1,037</b>	<b>1,294</b>	<b>1,304</b>	<b>1,269</b>	<b>1,653</b>	<b>2,136</b>
<b>Resultado de la Operación</b>	<b>430</b>	<b>531</b>	<b>727</b>	<b>928</b>	<b>1,354</b>	<b>900</b>	<b>1,193</b>	<b>1,360</b>	<b>1,604</b>
<b>Resultado Neto Mayoritario</b>	<b>280</b>	<b>359</b>	<b>537</b>	<b>(203)</b>	<b>(285)</b>	<b>633</b>	<b>867</b>	<b>954</b>	<b>1,134</b>

Valor P.M.	8,781	7,325	7,711	7,337	5,706	5,130	6,392	6,835	8,010
PM/Utilidad	31.39	20.42	14.37	11.37	(19.99)	8.10	7.37	7.16	7.06
PM/Cap. Contable	1.89	1.47	1.49	1.31	0.92	0.77	0.91	0.86	0.91