

# INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LAS PALMAS No. 736, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000, MÉXICO, D. F.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en millones de pesos)

### CUENTAS DE ORDEN

#### OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS

<b>CLIENTES CUENTAS CORRIENTES</b>	
Bancos de clientes	\$ 225
Dividendos cobrados de clientes	-
Intereses cobrados de clientes	-
Liquidación de operaciones de clientes	(542)
Premios cobrados de clientes	-
Liquidaciones con divisas de clientes	-
Cuentas de margen	-
Otras cuentas corrientes	\$( 317 )

#### OPERACIONES EN CUSTODIA

Instrumentos financieros de clientes recibidos en custodia	\$ 2,553,586
Instrumentos financieros de clientes en el extranjero	- \$ 2,553,586

#### OPERACIONES DE ADMINISTRACION

Operaciones de reporto por cuenta de clientes	\$ 53,561
Operaciones de préstamo de valores por cuenta de clientes	-
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	-
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	-
Operaciones de compra de instrumentos financieros derivados	-
De futuros y contratos adelantados de clientes (monto)	-
De opciones	-
De swaps	-
De paquetes de instrumentos financieros derivados de	-
Operaciones de venta de instrumentos financieros derivados	-
De futuros y contratos adelantados de clientes (monto)	-
De opciones	-
De swaps	-
De paquetes de instrumentos financieros derivados de	-
Fideicomisos administrados	\$ 53,561

**TOTALES POR CUENTA DE TERCEROS** \$ 2,606,830

#### ACTIVO

<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO</b>	\$ -
<b>CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS)</b>	\$ -
<b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>	
Instrumentos financieros negociables	\$ 57,550
Instrumentos financieros para cobrar o vender	-
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés	\$ 57,550
<b>DEUDORES POR REPORTO</b>	-
<b>PRÉSTAMO DE VALORES</b>	-
<b>INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>	
Con fines de negociación	-
Con fines de cobertura	-
<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS</b>	-
<b>BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE</b>	-
<b>CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	69
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS</b>	-
<b>PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)</b>	988
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	20
<b>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES,</b>	3
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	2
<b>ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS</b>	-
<b>ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)</b>	-
<b>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS</b>	-
<b>CRÉDITO MERCANTIL</b>	-

#### OPERACIONES POR CUENTA PROPIA

<b>ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES</b>		4,002
<b>COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD</b>		
Efectivo administrado en fideicomiso	\$ -	
Deuda gubernamental	-	
Deuda bancaria	-	
Otros títulos de deuda	-	
Instrumentos financieros de capital	-	
Otros	\$ -	\$ -

#### COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O

Deuda gubernamental	\$ -
Deuda bancaria	-
Otros títulos de deuda	-
Instrumentos financieros de capital	-
Otros	\$ -

#### OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

-

**TOTALES POR CUENTA PROPIA** \$ 4,002

#### PASIVO Y CAPITAL

<b>PASIVOS BURSÁTILES</b>	-
<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
De corto plazo	-
De largo plazo	-
<b>ACREEDORES POR REPORTO</b>	53,539
<b>PRÉSTAMO DE VALORES</b>	-
<b>COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA</b>	
Reportos	22
Préstamo de valores	-
Instrumentos financieros derivados	-
Otros colaterales vendidos	22
<b>INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>	
Con fines de negociación	-
Con fines de cobertura	-
<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS</b>	-
<b>OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE</b>	-
<b>PASIVO POR ARRENDAMIENTO</b>	3
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Acreedores por liquidación de operaciones	-
Acreedores por cuentas de margen	-
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	15
Contribuciones por pagar	119
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	-
<b>PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>	-
<b>INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO</b>	
Obligaciones subordinadas en circulación	-
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su Asamblea de Accionistas	-
Otros	-
<b>OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y</b>	-
<b>PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	461
<b>PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	167
<b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	-

TOTAL PASIVO 54,326

**CAPITAL CONTABLE**

**CAPITAL CONTRIBUIDO**  
Capital social \$ 1,608  
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas -  
Prima en venta de acciones -  
Instrumentos financieros que califican como capital - \$ 1,608

**CAPITAL GANADO**

Reservas de capital \$ 322  
Resultados acumulados 2,397  
Otros resultados integrales (21)  
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o  
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo -  
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos (21)  
Remediación de beneficios definidos a los empleados -  
Efecto acumulado por conversión -  
Resultado por tenencia de activos no monetarios -  
Participación en ORI de otras entidades - \$ 2,698

TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA 4,306

TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA 0

TOTAL CAPITAL CONTABLE 4,306

TOTAL ACTIVO \$ 58.632


TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE \$ 58.632

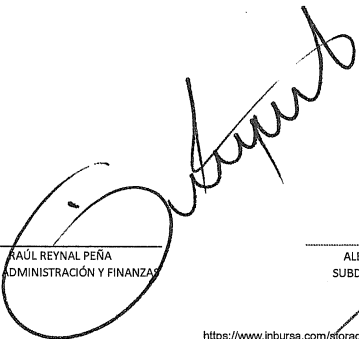
EL SALDO HISTÓRICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DE 2022 ES DE \$1,197 MILLONES DE PESOS.

EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA CASAS DE BOLSA, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 205, ÚLTIMO PÁRRAFO, 210, SEGUNDO PÁRRAFO Y 211 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA CASA DE BOLSA HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BURSÁTILES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

LA CASA DE BOLSA NO CUENTA CON INVERSIONES PERMANENTES EN SUBSIDIARIAS, SITUACIÓN POR LO CUAL LA INFORMACIÓN FINANCIERA ES INDIVIDUAL. ÍNDICE DE SUFICIENCIA (CAPITAL GLOBAL/SUMA DE REQUERIMIENTOS POR RIESGOS DE CRÉDITOS Y DE MERCADO) 42.58 (CIFRA CALIFICADA POR LA AUTORIDAD AL MES DE FEBRERO DE 2022).

  
\_\_\_\_\_  
JOSÉ ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ  
DIRECTOR GENERAL

  
\_\_\_\_\_  
RAÚL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
\_\_\_\_\_  
ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
\_\_\_\_\_  
CIRILO GUZMÁN FLORENTINO  
DIRECTOR DE AUDITORÍA

# INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LAS PALMAS No. 736, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000, MÉXICO, D. F.

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en millones de pesos)


Comisiones y tarifas cobradas	\$	167	
Comisiones y tarifas pagadas		36	
Ingresos por asesoría financiera		-	
<b>Resultado por servicios</b>			<b>\$ 131</b>
Utilidad por compraventa		718	
Pérdida por compraventa		-	
Ingresos por intereses		213	
Gastos por intereses		848	
Resultado por valuación de instrumentos financieros a valor razonable		111	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero por intermediación)		-	
<b>Margen financiero por Intermediación</b>			<b>194</b>
Otros ingresos (egresos) de la operación			12
Gastos de administración y promoción			88
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>			<b>249</b>
Participación en el resultado neto de otras entidades		-	
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>			<b>249</b>
Impuestos a la utilidad		50	
<b>RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS</b>			<b>199</b>
Operaciones discontinuadas		-	
<b>RESULTADO NETO</b>			<b>199</b>
Otros Resultados Integrales			
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender		-	
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo		-	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		-	
Remediación de beneficios definidos a los empleados		-	
Efecto acumulado por conversión		-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios		-	
Participación en ORI de otras entidades		-	
<b>RESULTADO INTEGRAL</b>			<b>199</b>
<b>Resultado neto atribuible a:</b>			
Participación controladora		199	
Participación no controladora		-	<b>\$ 199</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>			
Participación controladora		-	
Participación no controladora		-	
<b>Utilidad básica por acción ordinaria</b>	<b>\$</b>		<b>0.0000096</b>


EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA CASAS DE BOLSA, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 205, ÚLTIMO PÁRRAFO, 210, SEGUNDO PÁRRAFO Y 211 DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA CASA DE BOLSA DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BURSÁTILES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

  
 JOSÉ ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ  
 DIRECTOR GENERAL


  
 RAÚL REYNAL PEÑA  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN FINANZAS

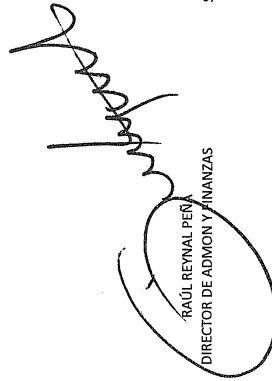
  
 ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA  
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

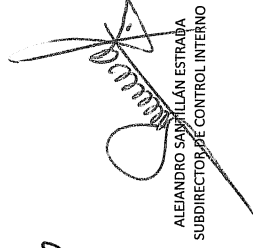
  
 CIRILO GUZMÁN FLORENTINO  
 DIRECTOR DE AUDITORÍA

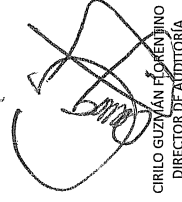
Concepto	Capital contribuido					Capital ganado					Participación de la controladora no controladora	Total participación de la controladora	Participación en ORI de otras entidades	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Efecto acumulado por conversión	Total capital contable		
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Otros instrumentos financieros que califican como capital	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	Remuneración de beneficios definidos a los empleados									
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	1,608	-	-	-	322	2,199	-	(2)	-	-	4,126	0	0	-	-	4,126	0	
Ajustes retrospectivos por cambios contables																		
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores																		
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021 ajustado</b>	1,608	-	-	-	322	2,199	-	(2)	-	-	4,126	0	0	-	-	4,126	0	
<b>MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS</b>																		
Suscripción de acciones																		
Aportaciones de capital																		
Reembolsos de capital																		
Decreto de dividendos																		
Capitalizaciones de otros conceptos de capital contable																		
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control																		
<b>Total</b>																		
<b>MOVIMIENTOS DE RESERVAS</b>																		
Reservas de capital (1)																		
<b>RESULTADO INTEGRAL</b>																		
Resultado neto																		
Otros resultados integrales																		
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender						199												
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo																		
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición																		
Emisión de instrumentos financieros																		
Emisión de instrumentos financieros no monetarios																		
Resultado por tenencia de activos no monetarios																		
Participación en ORI de otras entidades																		
<b>Total</b>						199												
<b>Saldo al 31 de marzo de 2022</b>	1,608	-	-	-	322	2,397	-	(2)	-	-	4,306	199	(19)	-	-	4,306	199	(19)

\* El presente estado de cambios en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para casas de bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 205 último párrafo, 210 segundo párrafo, 211 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, en concordancia con los principios de contabilidad generalmente aceptados y los procedimientos de auditoría aplicables. El presente estado de cambios en el capital contable fue probado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

  
**JOSE ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ**  
DIRECTOR GENERAL

  
**RAÚL REYNAL PEÑA**  
DIRECTOR DE ADMON Y FINANZAS

  
**ALEJANDRO SANJURJO ESTRADA**  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
**CIRILO GUZMÁN FLORENJINO**  
DIRECTOR DE AUDITORIA

<b>Actividades de operación</b>	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	249
<b>Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión</b>	
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	4
Amortizaciones de activos intangibles	3
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	1
Participación en el resultado neto de otras entidades	-
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	(0)
Operaciones discontinuadas	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	
<b>Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento</b>	
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	0
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	
Otros intereses	
<b>Cambios en partidas de operación</b>	(254)
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros negociables (neto)	(2,857)
Cambio en deudores por reporto (neto)	
Cambio en préstamo de valores (activo)	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	(37)
Cambio en otros activos operativos (neto)	(36)
Cambio en pasivos bursátiles	
Cambio en acreedores por reporto	2811
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	7
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	
Cambio en otros pasivo operativos	(130)
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	18
Cambio en otras cuentas por pagar	1
Cambio en otras provisiones	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	
Pagos de impuestos a la utilidad	(31)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	(1)
<b>Actividades de inversión</b>	
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(0)
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	
Pagos por operaciones discontinuadas	
Cobros por operaciones discontinuadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias	
Cobros por disposición de subsidiarias	
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	
Cobros por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos intangibles	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros cobros por actividades de inversión	
Otros pagos por actividades de inversión	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	(0)
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	
Pagos de pasivo por arrendamiento	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de instrumentos que califican como pasivo	
Pagos asociados con instrumentos que califican como pasivo	
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	
Otros cobros por actividades de financiamiento	
Otros pagos por actividades de financiamiento	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	0
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	(1)
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	1
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	0

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Casas de Bolsa, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 205, último párrafo, 210, segundo párrafo y 211 de la Ley del Mercado de Valores, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la casa de bolsa durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bursátiles y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

JOSE ANTONIO PONCE HERNÁNDEZ  
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SAMPOLLÁN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GUZMÁN FLORENTINO  
DIRECTOR DE AUDITORÍA