

# CF CREDIT SERVICES, S. A. DE C.V.

SOFOM, E.R. GRUPO FINANCIERO INBURSA  
AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MEXICO

## BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2016

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	153	PASIVOS BURSATILES	14,089
CUENTAS DE MARGEN		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO	866
INVERSIONES EN VALORES		DE LARGO PLAZO	2,953
TITULOS PARA NEGOCIAR	1		3,810
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA		COLATERALES VENDIDOS	
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	1	REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		DERIVADOS	
DERIVADOS		OTROS COLATERALES VENDIDOS	
CON FINES DE NEGOCIACION		DERIVADOS	
CON FINES DE COBERTURA		CON FINES DE NEGOCIACION	
AJUSTE DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		CON FINES DE COBERTURA	12
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
CREDITOS COMERCIALES	8,840	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	8,563	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ENTIDADES FINANCIERAS	377	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	187
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	
CREDITOS DE CONSUMO	14,200	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
CREDITOS A LA VIVIENDA		ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	
MEDIA Y RESIDENCIAL		ACREEDORES POR CUENTA DE MARGEN	
DE INTERES SOCIAL		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	
REMODELACION O MEJORAMIENTO CON GARANTIA OTORGADA POR LA BANCA DE DESARROLLO O POR FIDEICOMISOS I		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	415
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	23,140	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		IMPUESTO Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
CREDITOS COMERCIALES	22	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	497
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	22	TOTAL PASIVO	19,919
ENTIDADES FINANCIERAS			
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		CAPITAL CONTABLE	
CREDITOS DE CONSUMO	100	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CREDITOS A LA VIVIENDA		CAPITAL SOCIAL	2,770
MEDIA Y RESIDENCIAL		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
DE INTERES SOCIAL		PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	
REMODELACION O MEJORAMIENTO CON GARANTIA OTORGADA POR LA BANCA DE DESARROLLO O POR FIDEICOMISOS I		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	2,770
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	202	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS	23,342	RESERVA DE CAPITAL	98
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(627)	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,630
CARTERA DE CREDITO (NETO)	22,715	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
(-) MENOS:		RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		DE FLUJOS DE EFECTIVO	(7)
DERECHOS DE COBRO (NETO)		EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSION	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	22,715	REMEDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	275	RESULTADO NETO	177
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	17		1,898
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	681	TOTAL CAPITAL CONTABLE	4,668
INVERSIONES PERMANENTES		TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	24,587
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	500		
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBL	245		
OTROS ACTIVOS, A CORTO Y LARGO PLAZO	245		
TOTAL ACTIVO	24,587		
CUENTAS DE ORDEN			
AVALES OTORGADOS			
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES			
COMPROMISOS CREDITICIOS	6,056		
BIENES EN FIDEICOMISOS			
BIENES EN ADMINISTRACION			
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD			
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD			
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA VENCIDA	60		
RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS DERIVADAS DE OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO			
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	5,805		
	11,721		

El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2015 es de \$ 2,770.1 millones de pesos

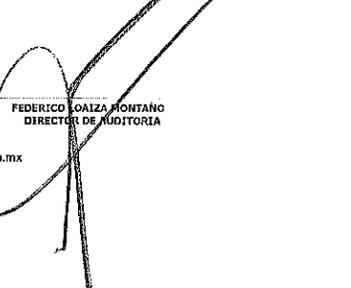
EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MULTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 62 Y 63 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA ANTERIOR MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

  
FABIOLA AVENDAÑO ORTEGA  
DIRECTOR GENERAL

  
RAÚL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA  
SUDDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
FEDERICO LOAIZA MONTANO  
DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://www.cfcredit.com.mx/clientesnetNew/>

<https://www.inbursa.com/storage/CFREDITReTr12016.pdf>

<http://www.cnbv.gob.mx>

# CF CREDIT SERVICES, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

## ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2016

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

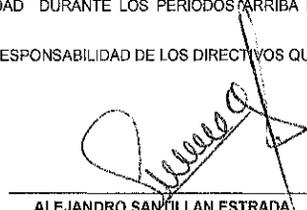
INGRESOS POR INTERESES		570
GASTOS POR INTERESES		209
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)		
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>361</b>
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		159
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>202</b>
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	132	
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	68	
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN		
RESULTADO POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO	18	
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	41	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCION	83	40
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>242</b>
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS, ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS		
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>242</b>
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	111	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	46	65
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>177</b>
OPERACIONES DISCONTINUADAS		
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>177</b>

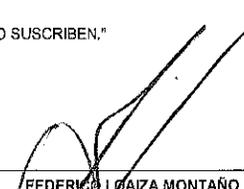
"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE LOS PERIODOS ARRIBA MENCIONADOS, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

  
FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN  
DIRECTOR GENERAL

  
RAÚL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
FEDERICO LOZA MONTAÑO  
DIRECTOR DE AUDITORIA

**CF CREDIT SERVICES, S. A. DE C.V.**  
**SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA**

AV. AVILA DE LA VILLA #1005 DEL SUR, CALLE DE GUADALUPE, SECTOR GUADALUPE, INDIHUALTEPEC, PUEBLA, C.P. 71800 CIUDAD DE MEXICO

**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2016.**

CANTAS EN MILLONES DE PESOS

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO							CAPITAL GANADO					TOTAL CAPITAL CONTABLE
	PARTICIPACION CONTROLADORA	CAPITAL SOCIAL	APORTACION PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS POR EL SUSCRIPTO	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE SUBORDINADAS EN CIRCULACION	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO	RESULTADO POR BENEFICIOS DEFERIDOS A LOS EMPLEADOS	RESULTADO NETO	PARTICIPACION NO CONTROLADORA	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015</b>		2,770			98		1,012		(13)		613		4,487
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS</b>													
- SUSCRIPCION DE ACCIONES													
- CAPITALIZACION DE UTILIDADES													
- CONSTITUCION DE RESERVAS													
- TRASPASO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES							613				(613)		
- PAGO DE DIVIDENDOS													
- OTRAS													
<b>TOTAL DE MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS</b>							613				(613)		
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>													
- RESULTADO NETO													
- RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA													
- RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO													
- EFECTO ACUMULADO POR CONVERSION									4				
- REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFERIDOS A LOS EMPLEADOS													
- RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS													
- OTROS													
<b>TOTAL DE MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>													
<b>SALDOS AL 31 DE MARZO DE 2016</b>		2,770					1,625		(2)		177		4,568

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MULTIPLE, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 22 Y 25 DE LA LEY DE GENERAL DE ECONOMIA, ASÍ COMO EN LOS ARTICULOS 100 Y 101 DE LA LEY DE CONTABILIDAD, EN LOS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADAS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALORARON CON APOYO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUBSCRIBEN\*

*Fabiana Quevedo*  
**FABIANA QUEVEDO**  
 DIRECTORA GENERAL

<http://www.cfcredit.com.mx/inglesnet/new/>

*Raul Reynal Peña*  
**RAUL REYNAL PEÑA**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

<https://www.inhursa.com/storage/CF-CREDITReT112016.pdf>

*Federico Loiza Montaño*  
**FEDERICO LOIZA MONTAÑO**  
 DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://www.cnbv.gob.mx>

# CF CREDIT SERVICES, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA  
AV. PASEO DE LAS PALMAS 789, COL. LOMAS DE CHIAPUTLEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11009 MÉXICO, D.F.

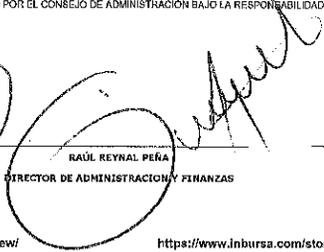
## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2016

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

<b>Resultado neto</b>	<b>177</b>
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	
Amortizaciones de activos intangibles	
Provisiones	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(45)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	
Operaciones discontinuadas	
Otros	159
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>	<b>114</b>
<b>Actividades de operación</b>	
Cambio en cuentas de margen	
Cambio en inversiones en valores	106
Cambio en deudores por reporto	
Cambio en derivados (activo)	
Cambio en cartera de crédito (neto)	(50)
Cambio en bienes adjudicados (neto)	1
Cambio en otros activos operativos (neto)	(92)
Cambio en Captación tradicional	(16)
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(352)
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cambio en otros pasivos operativos	283
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	(5)
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	
Pagos de impuestos a la utilidad	(85)
Otros	1
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>(209)</b>
<b>Actividades de inversión</b>	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(12)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros	(88)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(100)</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Otros	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(18)</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>171</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>153</b>

"EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 92 Y 93 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS TODAS LAS ENTRADAS DE EFECTIVO Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADAS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PERÍODO ANTERIOR MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO BUSCRIBIERON.

 FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN DIRECTOR GENERAL	 RAÚL REYNAL PEÑA DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	 ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO	 FEDERICO LOZANO MONTAÑO DIRECTOR DE AUDITORIA
---	--	---	---