

# CF CREDIT SERVICES, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R.

AV. PROLONGACIÓN PASEO DE LA REFORMA No. 1240 PISO 14 DESARROLLO DE SANTA FE, MÉXICO, D.F. C.P. 05348

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

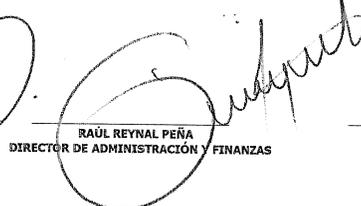
<b>DISPONIBILIDADES</b>		<b>304</b>	<b>PASIVOS BURSÁTILES</b>		
<b>CUENTAS DE MARGEN</b>			<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>		
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>			DE CORTO PLAZO	8,306	
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	130		DE LARGO PLAZO	7,988	16,294
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA					
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO		<b>130</b>	<b>COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA</b>		
<b>DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)</b>			REPORTOS (SALDO ACREEDOR)		
<b>DERIVADOS</b>			DERIVADOS		
CON FINES DE NEGOCIACIÓN			OTROS COLATERALES VENDIDOS		
CON FINES DE COBERTURA			<b>DERIVADOS</b>		
<b>AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS</b>			CON FINES DE NEGOCIACIÓN		
<b>CARTERA DE ARRENDAMIENTO VIGENTE</b>			CON FINES DE COBERTURA		
CARTERA DE ARRENDAMIENTO COMERCIAL	7,989		<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS</b>		
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	7,989		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		
ENTIDADES FINANCIERAS			IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	32	
ENTIDADES GUBERNAMENTALES			PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR		
CARTERA DE ARRENDAMIENTO DE CONSUMO	10,170		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE		
<b>TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>	<b>18,159</b>		FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS		
<b>CARTERA DE ARRENDAMIENTO VENCIDA</b>			ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES		
CRÉDITOS DE ARRENDAMIENTO COMERCIAL	9		ACREEDORES POR CUENTA DE MARGEN		
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	9		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO		
ENTIDADES FINANCIERAS			ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	244	276
ENTIDADES GUBERNAMENTALES			<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN</b>		
CARTERA DE ARRENDAMIENTO DE CONSUMO	85		<b>IMPUESTO Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>		
<b>TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO VENCIDA</b>	<b>94</b>		<b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>		190
<b>TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO (-)MENOS</b>	<b>18,253</b>		<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>16,760</b>
<b>ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>(392)</b>		<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
<b>TOTAL DE CARTERA DE ARRENDAMIENTO (NETO)</b>		<b>17,861</b>	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>		
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>		<b>210</b>	CAPITAL SOCIAL	1,870	
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>		<b>3</b>	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL		
<b>INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>		<b>497</b>	FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS		
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>			PRIMA EN VENTA DE ACCIONES		
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN		1,870
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>		<b>240</b>	<b>CAPITAL GANADO</b>		
<b>OTROS ACTIVOS</b>			RESERVA DE CAPITAL	26	
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	38		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	370	
OTROS ACTIVOS, A CORTO Y LARGO PLAZO		<b>38</b>	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA		
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>19,283</b>	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO		
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS		
<b>ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES</b>			RESULTADO NETO	257	653
BIENES EN CUSTODIA O EN ADMINISTRACION	194		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>		<b>2,523</b>
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD			<b>TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>		<b>19,283</b>
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD					
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS					
DE CARTERA VENCIDA	1				
RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS DERIVADAS DE OPERACIONES					
DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO					
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	7,984	8,179			

El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2013 es de \$ 1,870.1 millones de pesos

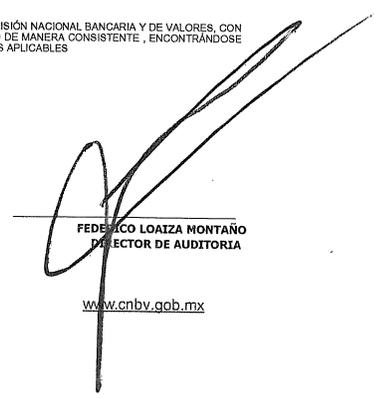
"EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LAS RESPONSABILIDADES DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN:"

  
**FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN**  
 DIRECTOR GENERAL

  
**RAÚL REYNAL PEÑA**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
**ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA**  
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
**FEDERICO LOATZA MONTAÑÓN**  
 DIRECTOR DE AUDITORIA

# CF CREDIT SERVICES, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R.

AV. PROLONGACIÓN PASEO DE LA REFORMA No. 1240 PISO 14 DESARROLLO DE SANTA FE, MÉXICO, D.F. C.P. 05348

## ESTADO DE RESULTADOS

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE DE 2013**

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS )

INGRESOS POR INTERESES		1,751
INGRESOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO		107
OTROS BENEFICIOS POR ARRENDAMIENTO		
GASTOS POR INTERESES		852
DEPRECIACIONES DE BIENES EN ARRENDAMIENTO OPERATIVO		82
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)		
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>924</b>
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		496
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>428</b>
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	297	
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	33	
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN		
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	53	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN	406	(89)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>339</b>
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS		
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>339</b>
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	90	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	8	82
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>257</b>
OPERACIONES DISCONTINUADAS		
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>257</b>

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE LOS PERIODOS ARRIBA MENCIONADOS, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

FABIOLA ÁVENDAÑO ORTEGÓN  
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNA PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

FEDERICO ORTIZ MONTAÑA  
DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://www.inbursa.com/ReIn/Reportes.asp>

[www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)

**CF CREDIT SERVICES, S. A. DE C.V.**  
**SOFOM, E. R.**

AV. PROLONGACION PASEO DE LA REFORMA No. 1240 PISO 14 DESARROLLO DE SANTA FE, MEXICO, D.F. C.P. 05348

**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.**

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO						CAPITAL GANADO						TOTAL CAPITAL CONTABLE
	CAPITAL SOCIAL	APORTACION PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS POR SU ORGANO DE GOBIERNO	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	RESULTADO NETO	PARTICIPACION NO CONTROLADORA		
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012</b>	1,370	-	-	-	14	260	-	-	-	122	-	-	1,766
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS</b>													
-SUSCRIPCION DE ACCIONES													
-CAPITALIZACION DE UTILIDADES													
-CONSTITUCION DE RESERVAS													
-TRASPASO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES													
-PAGO DE DIVIDENDOS													
-OTRAS													
<b>TOTAL DE MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS</b>													
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>													
-RESULTADO NETO	500					12				(122)			500
-RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA													
-RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO													
-EFECTO ACUMULADO POR CONVERSION													
-RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS													
-OTROS													
<b>TOTAL DE MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>													
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013</b>	1,370	-	-	-	26	370	-	-	-	257	-	-	2,523

"EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MULTIPLE, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 52 Y 53 DE LA LEY DE GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES DEL CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE DE ACUERDO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN".

*Fabiola Quevedo B.*  
**FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN**  
 DIRECTOR GENERAL

*Raúl Reynal Peña*  
**RAÚL REYNAL PEÑA**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

*Alejandro Samtillán Estrada*  
**ALEJANDRO SAMTILLÁN ESTRADA**  
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

*Federico Loaliza Montaño*  
**FEDERICO LOALIZA MONTAÑO**  
 DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://www.inbursa.com/ReIn/Reportes.asp>

[www.cnbv.qob.mx](http://www.cnbv.qob.mx)

# CF CREDIT SERVICES, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R.

AV. PROLONGACIÓN PASEO DE LA REFORMA No. 1240 FISO 14 DESARROLLO DE SANTA FE, MÉXICO, D.F. C.P. 05348

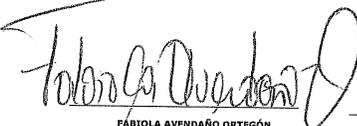
## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

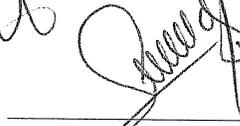
<b>Resultado neto</b>	<b>257</b>
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	6
Amortizaciones de activos intangibles	
Provisiones	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(8)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	
Operaciones discontinuadas	
Otros	496
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>	<b>494</b>
<b>Actividades de operación</b>	
Cambio en cuentas de margen	
Cambio en inversiones en valores	(130)
Cambio en deudores por reporto	4
Cambio en derivados (activo)	
Cambio en cartera de arrendamiento (neto)	(5,210)
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(2)
Cambio en otros activos operativos (neto)	(103)
Cambio en pasivos bursátiles	
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	4,552
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cambio en otros pasivos operativos	651
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	
Pagos de impuestos a la utilidad	
Otros	(55)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>(293)</b>
<b>Actividades de inversión</b>	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(296)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros	(1)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(297)</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Otros	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>161</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>143</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>304</b>

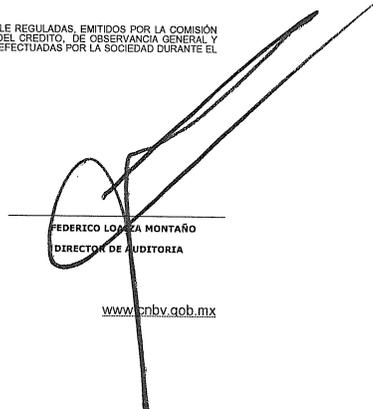
"EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS TODAS LAS ENTRADAS DE EFECTIVO Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADAS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

  
FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN  
DIRECTOR GENERAL

  
RAÚL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
FEDERICO LÓPEZ MONTAÑA  
DIRECTOR DE AUDITORÍA