

Documentos de Carácter Público

El presente reporte trimestral con información y cifras al 31 de Diciembre de 2021, fue entregado oportunamente dando cumplimiento a las disposiciones legales aplicables y puede ser consultado en la página electrónica de la red mundial (Internet) de la BMV (www.bmv.com.mx) y en la página de la Sociedad (www.inbursa.com).

Asimismo, los inversionistas que así lo deseen, podrán solicitar una copia del presente reporte a través del área de relaciones con inversionistas de Banco Inbursa a la atención de:

Lic. Frank Ernesto Aguado Martínez
Teléfono: 5625.4900 ext. 3350
Fax: 5625.4900 ext. 2610
Correo electrónico: faguadom@inbursa.com

Calificadoras:

Standard & Poors: mxAAA
HR Ratings: HRAAA

BANCO INBURSA INFORMA SUS RESULTADOS CORRESPONDIENTES AL CUARTO TRIMESTRE DE 2021.

México, D.F., Al 26 De Enero de 2021.- Banco Inbursa informa hoy sus resultados correspondientes al Cuarto Trimestre de 2021.

INFORMACIÓN RELEVANTE

- **Escisión.**

Se informa al público inversionista que como consecuencia de la pretendida escisión de Grupo Financiero Inbursa, S.A.B. de C.V. ("GFINBUR"), y sujeto a las autorizaciones corporativas y gubernamentales correspondientes, Banco Inbursa, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Inbursa ("BINBUR"), tiene la intención de escindir parte menor de su activo, pasivo y capital, proveniente de Sinca Inbursa, S.A. de C.V., Fondo de Inversión de Capitales.

La escisión que se propone, no tendrá impacto en los índices de capitalización de BINBUR, mismos que se mantendrán muy por encima de los requerimientos exigidos por las disposiciones legales y regulatorias, ni en la solidez de GFINBUR ni de sus subsidiarias.

- **Banco Inbursa registró utilidades por \$13,931 MM Ps en 2021 que se compara con \$6,975 MM Ps del mismo periodo del año anterior.**

Grupo Financiero Inbursa registró utilidades por \$13,931 MM Ps al cierre de 2021 comparado con \$6,975 MM Ps al cierre de 2020, lo que representa un crecimiento de 100%. Esto se explica principalmente por menor costo de riesgo y gastos generales, así como el incremento en las comisiones netas, ingresos de subsidiarias y resultado por intermediación. Es importante mencionar que durante el año 2020, se cobraron intereses extraordinarios por \$3,143 MM Ps como consecuencia del prepago de crédito a largo plazo que junto con menor nivel de créditos de consumo explica la disminución en el margen financiero neto. Es importante mencionar que incluyendo este efecto, el margen ajustado por riesgo incremento 14%.

- **El costo de riesgo se situó en \$1,483 MM Ps en 2021**

El costo de riesgo se situó en \$1,483 MM Ps en 2021 comparado con \$9,307 MM Ps en de 2020. Esto se explica por las reservas preventivas adicionales durante los primeros nueve meses del 2020 así como las reestructuras realizadas satisfactoriamente a lo largo del año, las cuales permitieron liberación de provisiones. Es importante mencionar la liberación de reservas crediticias llevadas a cabo en el 4T21 por la cantidad de \$1,400 MM Ps que se crearon en el 1T20 por los impactos negativos que podrían originarse como consecuencia de la pandemia COVID-19.

- **El Margen Financiero se situó en \$17,041 MM Ps**

En 2021 el margen financiero se situó en \$17,041 MM Ps, representando una disminución de 26% si se compara con el mismo periodo del año anterior. Este resultado incluye ingresos por intereses extraordinarios por \$3,143 MM Ps como consecuencia del prepago de crédito a largo plazo con estructura de tasas crecientes. Es importante mencionar que incluyendo este efecto, el margen ajustado por riesgo incremento 14%.

- **Los ingresos por resultado de intermediación se situaron en \$1,636 MMPS en Diciembre 2021**

Los ingresos por resultado de intermediación se situaron en \$1,636 MMPS en Diciembre 2021 comparado con pérdidas de \$1,217 MM Ps en el mismo periodo del año anterior.

- **Los gastos generales en Diciembre 2021 disminuyeron 9%**

Los gastos generales en Diciembre 2021 disminuyeron 9% comparado con el mismo periodo del año anterior.

- **El portafolio total de crédito en 2021 incrementó 11% si se compara con Diciembre de 2020.**

El portafolio total de crédito incrementó 11%, al pasar de \$228,443 MM Ps en Diciembre de 2020 a \$253,439 MM Ps en 2021, el incremento se explica por un crecimiento de 19% en el portafolio de crédito comercial, el cual se situó en \$212,695 MM Ps a Diciembre 2021.

- **El indicador de cartera vencida continúa sólido al cierre del 4T21.**

La cartera vencida se ubicó en \$3,568 MM Ps en 2021 lo que representa un indicador de cartera vencida a cartera total de 1.4%. Es importante mencionar que Inbursa no ha tomado ninguna ventaja contable para diferir pagos por la reestructura de créditos. La cartera vencida, las provisiones y los quebrantos del portafolio de crédito se contabilizan como siempre lo hemos realizado. Las reservas preventivas se situaron en \$7,956 MM Ps en 2021, lo que representa un indicador de reservas preventivas a cartera vencida de 2.2 veces y 3% del portafolio total de crédito.

- **El Índice de Capitalización se ubicó en 21.4%.**

La liquidez y solvencia de Inbursa continua siendo muy sólida con una capitalización muy superior a los mínimos requeridos por la regulación bancaria en donde se requiere de un mínimo de 10.5%. Al cierre de Diciembre de 2021, la capitalización de Banco Inbursa se ubicó en 21.4%.

Resultado de Operación

MM Ps	4T21	3T21	4T20	12M21	12M20
Ingresos por Intereses	8,562.4	7,541.9	7,504.1	30,900.9	39,370.5
Intereses a favor por crédito y valores	5,846.9	5,578.9	5,593.4	22,393.4	29,401.5
Intereses a favor por Reportos	113.3	131.7	463.1	693.3	2,439.4
Otros	2,602.2	1,831.3	1,447.6	7,814.2	7,529.5
Gasto por Intereses	(4,167.1)	(3,282.0)	(3,146.8)	(13,860.2)	(16,432.8)
Intereses a cargo por depósitos y fondeo	(4,006.5)	(3,243.5)	(3,090.8)	(13,560.2)	(15,573.8)
Intereses a cargo por Reportos	(160.5)	(38.5)	(56.0)	(300.0)	(859.0)
Margen Financiero	4,395.4	4,259.9	4,357.3	17,040.6	22,937.7
Est. Prev. para Riesgos Crediticios	1,187.9	(939.0)	(322.7)	(1,482.7)	(9,307.0)
Margen Financiero ajustado por riesgos crediticios	5,583.2	3,320.9	4,034.6	15,557.9	13,630.7
Comisiones	1,205.9	1,173.5	1,475.2	5,031.6	5,317.1
Resultado de Intermediación	338.2	566.6	-1,379.0	1,636.4	-1,217.3
Otros ingresos de la operación	310.9	365.9	277.9	1,320.4	1,358.8
Resultado de operación	7,438.3	5,426.9	4,408.7	23,546.3	19,089.3

Gastos Generales y Costo de Adquisición

MM Ps	4T21	3T21	4T20	12M21	12M20
Personal	102.9	65.5	101.2	301.4	302.7
Gastos Administrativos	1,825.4	2,107.7	2,245.9	8,035.7	8,823.7
Contribuciones al IPAB	227.0	258.0	271.7	980.4	1,091.5
Depreciaciones y Amortizaciones	89.8	88.6	98.1	355.5	406.3
Gastos de Administración y Promoción	2,245.1	2,519.8	2,716.9	9,672.9	10,624.2

Sinca Inbursa

Durante Febrero de 2020, Capital Inbursa, subsidiaria de Sinca concluyó la adquisición de Promotora de Infraestructura de Readaptación Social, S.A. de C.V. (PIRS) que tiene la concesión a largo plazo de 2 Centros de Readaptación Social por un monto total de \$5,780 MM Ps.

Es importante mencionar que las inversiones de Sinca Inbursa son registradas a valor en libros neto de crédito mercantil y la contribución a resultados se presenta bajo el método de participación.

Portafolio Sinca Inbursa

MM PS	Fecha Adquisición	% Acciones	Valor en Libros	%
1. Infrastructure & Transport				
1.1 Infraestructura y Transporte México, S.A. de C.V.	NOV 2005	8.25%	0	0.0%
1.3 Naturgy Mexico, S.A. de C.V.	SEP 2008	14.13%	0	0.0%
1.4 Giant Motors Latinoamérica, S.A. de C.V.	JUL 2008	48.00%	231	1.8%
Total			231	1.8%
2. Salud				
2.1 Salud Interactiva, S.A. de C.V. y Subsidiarias	JAN 2008	62.16%	0	0.0%
2.2 Salud Holding S.A. de C.V.	JUL 2008	62.16%	150	1.2%
2.3 Enesa, S.A. de C.V.	DIC 2010	25.00%	0	0.0%
2.4 Patia Biopharma, S.A. de C.V.	JUN 2013	80.00%	88	0.7%
Total			238	1.9%
3. Software				
3.1 Holding Aspel, S.A. de C.V.	JUN 2011	64.00%	0	0.0%
Total			0	0.0%

4. Financiera

4.1 Sociedad Financiera Campesina, S.A. de C.V.	AGO 2008	13.00%	14	0.1%
Total Sector Financiero			14	0.1%

5. Contenido

5.1 Argos Comunicación, S.A. de C.V. y Subsidiarias	MAR 2007	39.50%	59	0.5%
Total			59	0.5%

6. Media

6.1 In Store Media, S.A. de C.V.	DEC 2001	30.00%	0	0.0%
6.2 Havas Media, S.A. de C.V.	NOV 1997	5.00%	0	0.0%
Total			0	0.0%

7. Compañías

7.1 Inbursa Private Capital, S.A. de C.V.	OCT 2007	99.99%	88	0.7%
7.2 Capital Inbursa, S.A. de C.V.	DEC 2013	99.99%	12,076	95.0%
7.2.1 Grupo Idesa S.A. de C.V.	AGO 2006	24.00%	1,961	15.4%
7.2.2 Excellence Freights de México S.A. de C.V.	SEP 2014	24.00%	5	0.0%
7.2.3 Patiacan S.A. de C.V.	DEC 2014	80.00%	3	0.0%
7.2.4 Hitss Solutions S.A. de C.V.	FEB 2015	30.06%	518	4.1%
7.2.5 Parque Acuático Nuevo Veracruz S.A. de C.V.	JAN 2015	53.40%	126	1.0%
7.2.6 Star Medica S.A. de C.V.	NOV 2015	50.00%	1,239	9.8%
7.2.7 Promotora de Infraestructura de Readaptación Social, S.A. de C.V.	FEB 2020	99.99%	5,780	45.5%
7.2.8 Operadora Chelsen S.A.P.I. de C.V.	JAN 2017	37.50%	3	0.0%
7.2.9 Laboratorio de Diseño en Alimentos S.A.P.I. de C.V.	MAR 2017	37.50%	1	0.0%
7.2.10 Contalisto S.A.P.I. de C.V.	JUN 2017	10.45%	1	0.0%
7.2.11 Fanbot S.A.P.I. de C.V.	JUN 2017	15.00%	2	0.0%
7.2.12 Soccerton Games S.A.P.I. de C.V.	AGO 2017	6.00%	1	0.0%
7.2.13 SIESINT Holding S.A. de C.V.	OCT 2021	64.00%	545	4.3%
6.2.13 Efectivo			2,982	23.5%
Total			12,164	95.7%

TOTAL

12,706

CARTERA DE CRÉDITO

El portafolio total de crédito incrementó 11%, al pasar de \$228,443 MM Ps en Diciembre de 2020 a \$253,439 MM Ps en 2021, el incremento se explica por un crecimiento de 19% en el portafolio de crédito comercial, el cual se situó en \$212,695 MM Ps a Diciembre 2021.

Las reservas crediticias se situaron en \$7,956 MM Ps. En el acumulado, esta cantidad representa una cobertura de 2.2 veces la cartera vencida y 3% de la cartera de crédito total.

El 80% de la cartera crediticia es en Pesos.

CARTERA DE CREDITO	4T21
Cartera de Crédito Total	253,439
Estim. Prev. para Riesgos Crediticios	7,956
CARTERA DE CREDITO TOTAL NETA	245,483

Cartera de Crédito

MM Ps	4T21	%	3T21	%	4T20	%
CARTERA DE CRÉDITO TOTAL	253,439	100%	241,838	100%	228,443	100%
Comercial	186,049	73%	179,819	74%	171,798	75%
Entidades Financieras	3,438	1%	2,944	1%	1,026	0%
Consumo	27,525	11%	27,580	11%	33,101	14%
Vivienda	4,824	2%	4,798	2%	4,793	2%
Entidades Gubernamentales	28,036	11%	22,225	9%	12,673	6%
CARTERA VENCIDA	3,568	1.4%	4,472	1.8%	5,052	2.2%
EST. PREV. PARA RIESGOS CREDITICIOS	7,956	3%	9,846	4%	10,202	4%

	4T21	3T21	4T20
Pesos	80%	78%	73%
USD	20%	22%	27%
Garantizados *	86%	86%	86%
Quirografarios	14%	14%	14%

* Colaterales, garantías reales y avales

Razones financieras

	4T21	4T20	Mercado Nov-21
C. Crédito / Activo Total	60.8%	56.4%	47.1%
C. Vencida / C. Crédito	1.4%	2.2%	2.2%
Est. Preventiva (reservas) / C. Vencida (veces)	2.2	2.0	1.6

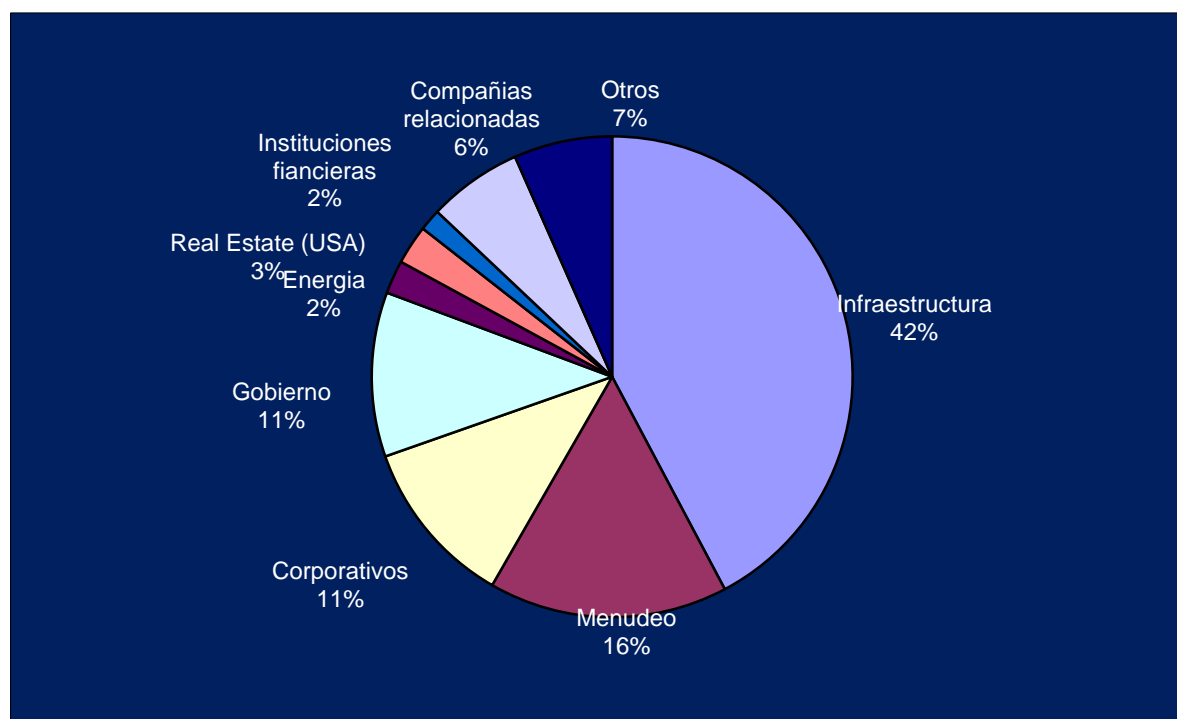
Cartera Vencida

La cartera vencida se ubicó en \$3,568 MM Ps en 2021 lo que representa un indicador de cartera vencida a cartera total de 1.4%. Es importante mencionar que Inbursa no ha tomado ninguna ventaja contable para diferir pagos por la reestructura de créditos. La cartera vencida, las provisiones y los quebrantos del portafolio de crédito se contabilizan como siempre lo hemos realizado. Las reservas preventivas se situaron en \$7,956 MM Ps en 2021, lo que representa un indicador de reservas preventivas a cartera vencida de 2.2 veces y 3% del portafolio total de crédito.

		MM Ps	%
C.V.	30-sep-21	4,472	
a			
- Decrementos en C.V.		-2,178	-
* Recuperaciones y Reestructuras		-1,227	-96.3%
* Castigos		-951	-74.6%
+ Incrementos en C.V.		1,274	100.0%
* Efectos por Tipo de Cambio		27	2.1%
* C.V. Nueva		1,247	97.9%
C.V.	31-dic-21	3,568	
a			

Créditos Comerciales

Banco Inbursa continúa fortaleciendo su posición a los créditos a la actividad empresarial al situarse en 7mo lugar a nivel nacional en colocación de créditos comerciales al lograr una participación de mercado de 7% al cierre de Noviembre 2021. La cartera se mantiene bien diversificada como se muestra a continuación:



Capitalización

Banco Inbursa registro un índice de capitalización de 21.4% al cierre de Diciembre de 2021. Esta cifra se compara positivamente con el mercado.

MM Ps	31-Dec-21	30-Sep-21	31-Dec-20
Activos sujetos a riesgo de mercado	234,131.9	233,200.7	241,617.0
Capital Básico	35.0%	33.5%	29.0%
Capital Neto	35.0%	33.5%	29.0%
Activos sujetos a riesgo total	383,109.5	378,551.3	375,824.3
Capital Básico	21.4%	20.6%	18.7%
Capital Neto	21.4%	20.6%	18.7%

Riesgos

Banco Inbursa está basado en modelos de valoración de riesgo con diferentes niveles de confianza y horizontes. Dichos modelos se complementan con constantes pruebas de stress y análisis de situaciones hipotéticas con base en información histórica. El riesgo crediticio, se analiza por un comité de crédito a través del análisis detallado de cada cliente y complementado por modelos econométricos implementados para evaluar de forma anticipada la probabilidad de incumplimiento individual o de grupos en caso de que exista concentración de riesgo en un sector.

TIPO DE RIESGO	VALOR DE MERCADO	VALOR EN RIESGO (1)	% Val. en Riesgo vs. Capital Básico
Renta Variable	916	7	0.01%
Swaps de tasas	859	6	0.01%
Swaps de divisas	-4,001	156	0.20%
Swaps listados	-47	4	0.01%
Tasa nominal	46,349	21	0.03%
Tasa real	6,745	24	0.03%
Futuros	0	0	0.00%
Forwards	62	14	0.02%
Divisas	1,149	5	0.01%
Banco Inbursa	52,032	135	0.17%
Capital Básico (2)	78,111		

(1) Valor en riesgo con un 95% de confianza utilizando los últimos 12 meses

(2) Capital Básico del trimestre anterior

Desglose de la cartera de Crédito

DESGLOSE DE LA CARTERA DE CREDITO POR MONEDA				
	PESOS	UDI's	M.E.	TOTAL BANCO
CARTERA VIGENTE				
Comercial	137,243	-	36,566	186,049
Ent. Financieras	3,438	-	-	3,438
Consumo	27,524	1	-	27,525
Vivienda	4,824	-	-	4,824
Ent. Gubernamentales	15,128	-	12,908	28,036
Total Cartera Vigente	188,157	12,241	49,474	249,872
CARTERA VENCIDA				
Comercial	1,505	-	101	1,606
Ent. Financieras	-	-	-	-
Consumo	-	-	-	-
Vivienda	1,166	-	-	1,166
Ent. Gubernamentales	795	-	-	795
Total cartera Vencida	3,466	0	101	3,567

	4T21	
	CARTERA VIGENTE	CARTERA VENCIDA
Comercial	186,049	1,606
Ent. Financieras	3,438	-
Consumo	27,525	1,166
Vivienda	4,824	795
Ent. Gubernamentales	28,036	-
Total	249,872	3,567