

FC FINANCIAL, S. A. DE C.V.

SOFOM, E.R. GRUPO FINANCIERO INBURSA
AV. INSURGENTES SUR NUM. 3500 COL. PEÑA POBRE DELEGACION TLALPAM, C.P. 14060 CIUDAD DE MEXICO

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	15	PASIVOS BURSÁTILES	
CUENTAS DE MARGEN		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS DE CORTO PLAZO	220
INVERSIONES EN VALORES		DE LARGO PLAZO	<u>2,883</u>
TÍTULOS PARA NEGOCIAR			
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA		COLATERALES VENDIDOS	
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO		REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		DERIVADOS	
DERIVADOS		OTROS COLATERALES VENDIDOS	
CON FINES DE NEGOCIACIÓN			
CON FINES DE COBERTURA		DERIVADOS	
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		CON FINES DE NEGOCIACIÓN	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE COBERTURA	
CREDITOS COMERCIAL	461	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	460	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
ENTIDADES FINANCIERAS	1		
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CREDITOS DE CONSUMO	3,398	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	10
CREDITOS A LA VIVIENDA		PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	
MEDIA RESIDENCIAL		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE	
DE INTERES SOCIAL		FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
REMODELACION O MEJORAMIENTO CON GARANTÍA OTORGADA		ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	
POR LA BANCA DESARROLLO O FIDEICOMISO PÚBLICO		ACREEDORES POR CUENTA DE MARGEN	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>3,859</u>	ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>85</u>
CREDITOS COMERCIAL			
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	
ENTIDADES FINANCIERAS			
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		IMPUESTO Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
CREDITOS DE CONSUMO	6	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	33
CREDITOS A LA VIVIENDA		TOTAL PASIVO	<u>3,231</u>
MEDIA RESIDENCIAL			
DE INTERES SOCIAL		CAPITAL CONTABLE	
REMODELACION O MEJORAMIENTO CON GARANTÍA OTORGADA		CAPITAL CONTRIBUIDO	
POR LA BANCA DESARROLLO O FIDEICOMISO PÚBLICO		CAPITAL SOCIAL	1,050
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>6</u>	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
CARTERA DE CREDITO	3,865	FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
(-) MENOS		PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>(81)</u>	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	<u>1,050</u>
CARTERA DE CREDITO (NETO)	3,784		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		RESERVA DE CAPITAL	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(11)
DERECHOS DE COBRO (NETO)		RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	3,784	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		DE FLUJOS DE EFECTIVO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	87	EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSION	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	
PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	50	RESULTADO NETO	<u>(48)</u>
INVERSIONES PERMANENTES			<u>(59)</u>
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA		TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>991</u>
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	41	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>4,222</u>
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	245		
OTRAS ACTIVOS, A CORTO Y LARGO PLAZO	<u>245</u>		
TOTAL ACTIVO	<u>4,222</u>		
CUENTAS DE ORDEN			
AVALES OTORGADOS			
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES			
COMPROMISOS CREDITICIOS	41		
BIENES EN FIDEICOMISOS			
BIENES EN ADMINISTRACIÓN			
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD			
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD			
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS	1		
DE CARTERA VENCIDA			
RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS DERIVADAS DE			
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO			
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	<u>3,950</u>		
	3,992		

El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2016 es de \$ 1,050 millones de pesos

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A LAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES"

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.


FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN
DIRECTOR GENERAL


RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


FEDERICO JOAIZA MONTAÑO
DIRECTOR DE AUDITORIA

FC FINANCIAL, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. INSURGENTES SUR NÚM. 3500, COL. PEÑA POBRE DELEGACIÓN TLALPAN, C.P. 14060 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE RESULTADOS

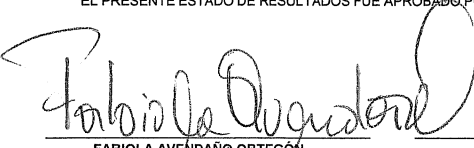
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES		79
GASTOS POR INTERESES		23
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)		
MARGEN FINANCIERO		56
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		81
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		(25)
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	75	
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	110	
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN		
RESULTADO POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO	4	
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	1	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	19	(49)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		(74)
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS		
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		(74)
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	10	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	36	(26)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		(48)
OPERACIONES DISCONTINUADAS		
RESULTADO NETO		(48)

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE LOS PERIODOS ARRIBA MENCIONADOS, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."


FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN
DIRECTOR GENERAL


RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


FEDERICO LOIZA MONTAÑO
DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://www.fcfinanciamx/>

<http://www.inbursa.com/storage/FCFINANCIALReTr32016.pdf>

<http://www.cnbv.gob.mx>

FC FINANCIAL, S. A. DE C.V.
SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA
AV. Independencia 1001, 2do. piso, Pórtico del Poder Judicial, Ciudad de México, C.F. 06000 México, D.F.

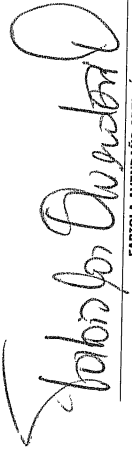
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016.


(CENTENAS DE MILLONES DE PESOS)


CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO					CAPITAL GANADO					PARTICIPACION CONTROLADORA	TOTAL CAPITAL CONTABLE		
	APORTACION PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PERSONALIZADAS ORGANISMO DE GOBIERNO	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO	RENDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	RESULTADO NETO				
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015		300								(11)			289	
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS														
-SUBSCRIPCION DE ACCIONES		750												
-CAPITALIZACION DE UTILIDADES														
-CONSTITUCION DE RESERVAS														
-TRASPASO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES					(11)									
-PAGO DE DIVIDENDOS														
-OTRAS														
TOTAL DE MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS					(11)									
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL														
-RESULTADO NETO													750	
-RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA														
-RESULTADO POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO														
-EFECTO ACUMULADO POR CONVERSION														
-RENDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS										(48)			(48)	
-RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS														
-OTROS														
TOTAL DE MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL													(48)	
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016						1,050			(11)				(48)	991

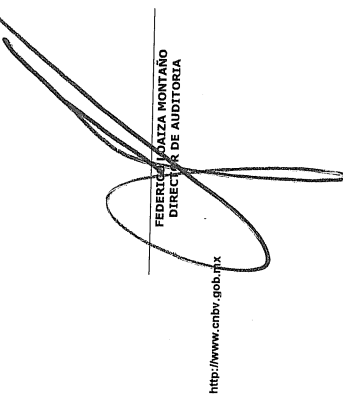
EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE GRUPO MÚLTIPLE EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65 Y 66 DE LA LEY DE GENERAL DE ORGANIZACION Y VALIACION CON APEGO A SUAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN:


FABIÁN AVENDAÑO ORTEGÓN
 DIRECTOR GENERAL
<http://www.fcfinancidl.mx/>


RAÚL REYMAL PEÑA
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
<https://www.inbursa.com/storage/FCFINANCIAL/RET/32016.pdf>


ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


FEDERICO LOATZA MONTAÑA
 DIRECTOR DE AUDITORIA
<http://www.cnbv.gob.mx>

FC FINANCIAL, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA
AV. INSURGENTES SUR NUM. 3500 COL. PEÑA POBRE DELEGACION TLALPÁN, C.F. 14660 CIUDAD DE MÉXICO.


ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)


Resultado neto	(48)
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo Amortizaciones de activos intangibles Provisiones Impuestos a la utilidad causados y diferidos Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas Operaciones discontinuadas Otros	(36)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	(36)
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	
Cambio en inversiones en valores	
Cambio en deudores por reporto	
Cambio en derivados (activo)	
Cambio en cartera de crédito (neto)	(3,784)
Cambio en bienes adjudicados (neto)	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(63)
Cambio en pasivos bursátiles	
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	3,104
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cambio en otros pasivos operativos	128
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	
Pagos de impuestos a la utilidad	
Otros	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(615)
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(50)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros	12
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(38)
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	750
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Otros	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	750
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	13
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	2
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	15


EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS TODAS LAS ENTRADAS DE EFECTIVO Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADAS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.*


FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN
DIRECTOR GENERAL


RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


FEDERICO GUIZA MONTAÑO
DIRECTOR DE AUDITORÍA