

**FIANZAS GUARDIANA INBURSA, S. A.**  
GRUPO FINANCIERO INBURSA

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

( CIFRAS EN PESOS CONSTANTES )

ESTADO No. 1

100 Activo		200 Pasivo		
110 Inversiones	1,545,234,038.76	210 Reservas Técnicas		249,837,334.34
111 Valores y Operaciones con Productos Derivados	1,406,461,280.98	211 Fianzas en Vigor	79,096,163.68	
112 Valores	1,406,461,280.98	212 Contingencia	170,741,170.66	
113 Gubernamentales	1,020,313,900.66	213 Especiales	0.00	
114 Empresas Privadas	109,389,088.62	214 Reservas para Obligaciones Laborales al Retiro		1,120,090.77
116 Tasa Conocida	48,453,103.98	215 Acreedores		11,406,517.78
118 Renta Variable	82,936,984.64	216 Agentes	265,483.59	
117 Extranjeros	162,614,062.32	217 Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	23,328.25	
118 Valores Otorgados en Préstamos		218 Diversos	11,116,707.92	
119 Valuación Neta	112,011,933.66	219 Reafanzadores		14,145,924.12
120 Deudores por Intereses	2,122,315.92	220 Instituciones de Fianzas	10,036,488.82	
121 (-) Estimación para Castigos	0.00	221 Depósitos Retenidos	4,109,437.30	
122 Operaciones con Productos Derivados	0.00	222 Otras Participaciones	0.00	
123 Préstamos	57,981,617.37	223 Intermediarios de Reafianzamiento	0.00	
124 Con Garantía	49,656,387.64	224 Operaciones con Productos Derivados		0.00
126 Quirografarios	500,000.00	225 Financiamientos Obtenidos		
128 Descuentos y Redescuentos	0.00	226 Emisión de Deuda		
127 Cartera Vencida	7,445,521.95	227 Por Oblig. Subord. No Suscept. de Convertirse en Acciones		
128 Deudores por Intereses	360,607.78	228 Otros Títulos de Crédito		
129 (-) Estimación para Castigos	0.00	229 Contratos de Reaseguro Financiero		
130 Inmobiliarias	80,821,240.41	230 Otros Pasivos		144,806,387.88
131 Inmuebles	7,234,123.95	231 Provisiones para la Participación de Utilidades al Personal	0.00	
132 Valuación Neta	79,812,123.31	232 Provisiones para el Pago de Impuestos	105,197,606.97	
133 (-) Depreciación	6,226,006.85	233 Otras Obligaciones	27,740,643.23	
134 Inversiones para Obligaciones Laborales al Retiro	2,291,993.87	234 Créditos Diferidos	11,868,237.68	
136 Disponibilidad	317,179.72	Suma del Pasivo		421,315,264.87
136 Caja y Bancos	317,179.72	300 Capital		
137 Deudores	162,906,422.82	310 Capital Pagado		168,219,956.28
138 Por Primas	143,302,614.60	311 Capital Social	193,219,956.28	
139 Agentes	4.58	312 (-) Capital No Suscrito	35,000,000.00	
140 Documentos por Cobrar	0.00	313 (-) Capital No Exhibido	0.00	
141 Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamación	0.00	314 (-) Acciones Propias Recompradas	0.00	
142 Préstamos al Personal		315 Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital		0.00
143 Otros	9,603,803.64	316 Reservas		167,246,987.53
144 (-) Estimación para Castigos	0.00	317 Legal	167,246,987.53	
145 Reafanzadores	14,893,778.14	318 Para Adquisición de Acciones Propias	0.00	
146 Instituciones de Fianzas	12,395,336.64	319 Otras	0.00	
147 Primas Retenidas por Reafianzamiento Tomado		320 Superávit por Valuación		3,341,770.70
148 Otras Participaciones	-759,862.36	321 Subsidiarias		24,736,114.89
149 Intermediarios de Reafianzamiento	0.00	322 Efecto de Impuestos Diferidos		0.00
150 Participación de Reafanzadores en la Reserva de Fianzas en	4,838,948.30	323 Resultados de Ejercicios Anteriores		839,405,525.64
151 (-) Estimación para Castigos	1,580,644.34	324 Resultado del Ejercicio		277,658,239.98
152 Otros Activos	120,473,840.47	325 Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable		-55,806,596.07
153 Mobiliario y equipo	50,307.94	Suma del Capital		1,414,601,998.91
154 Activos Adjudicados	1,568,714.32	Suma del Pasivo y Capital		1,836,117,263.78
155 Diversos	107,040,515.43			
156 Gastos Amortizables	12,083,944.01			
157 (-) Amortización	267,641.23			
158 Productos Derivados	0.00			
Suma del Activo	1,836,117,263.78			

810 Valores en Depósito	38,665,646.31
820 Fondos en Administración	7,129,422,875.79
830 Responsabilidades por Fianzas en Vigor	7,715,467,299.44
840 Garantías de Recuperación por Fianzas expedidas	7,562,674,091.29
850 Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	21,790,263.64
860 Reclamaciones Contingentes	1,031,398.08
870 Reclamaciones Pagadas y Canceladas	461,088,520.12
880 Recuperación de Reclamaciones Pagadas	88,341,982.32
890 Pérdida Fiscal por Amortizar	0.00
900 Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales al Retiro	0.00
910 Cuentas de Registro	9,006,766,741.23
920 Operaciones con productos derivados	0.00
921 Operaciones con Valores Otorgados en Préstamos	0.00
922 Garantías Recibidas por Derivados	0.00
	32,025,228,818.22

El capital pagado incluye la cantidad de \$7,003,737.80, moneda nacional, originada por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmuebles.

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

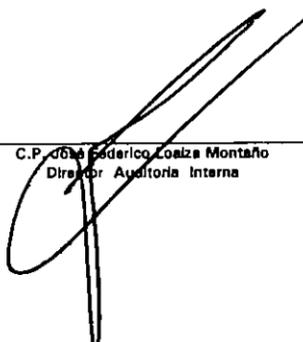
Las Notas de Revelación que forman parte integrante de los Estados Financieros, se ubican en la página electrónica: <http://www.inbursa.com>

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

El Auditor Actuarial Externo que dictaminó Reservas Técnicas, es el Act. Jorge Octavio Torres Frías, del Despacho Práctica Actuarial, S.A. de C.V.  
Auditor externo que dictaminó los Estados Financieros C.P.C. Gerardo Careaga Castellanos del despacho Mancera, S.C. Integrante de Ernst & Young Global.

México D.F. 28 de enero 2008

  
Lic. Alfredo Ortega Arellano  
Director General

  
C.P. José Federico Loiza Montaño  
Director Auditoría Interna

  
C.P. Raúl Reyna Peña  
Director de Administración y Finanzas

  
C.P. Claudia Nancy Aguado Muigado  
Subdirectora de Administración

**FIANZAS GUARDIANA INBURSA, S.A.**  
GRUPO FINANCIERO INBURSA

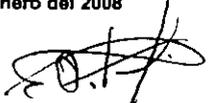
ESTADO No. 2

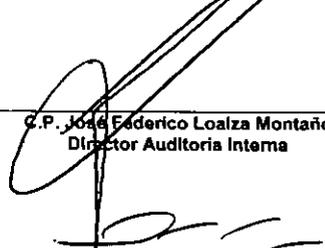
Estado de Resultados del 1ro. de enero al 31 de diciembre de 2007  
( Cifras en Pesos Constantes )

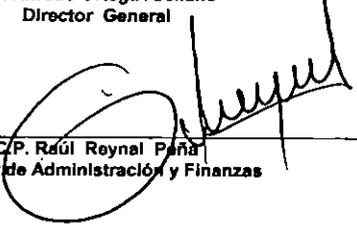
400	Primas			
410	Emitidas		\$	\$ 681,283,344.34
420	(-) Cedidas			111,971,999.08
430	De Retención			569,311,345.26
440	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor			25,438,983.36
450	Primas de Retención Devengadas			543,872,361.90
460	(-) Costo Neto de Adquisición			-32,935,334.98
470	Comisiones a Agentes	1,849,173.71		
480	Comisiones por Reafianzamiento Tomado	1,482.96		
490	(-) Comisiones por Reafianzamiento Cedido	35,108,155.22		
500	Cobertura de Exceso de Pérdida	0.00		
510	Otros	322,163.57		
520	(-) Costo Neto de Reclamaciones			373,219,354.73
530	Reclamaciones	373,219,354.73		
540	(-) Reclamaciones Recuperada del Reaseguro y Reafianzamiento No Proporcional	0.00		
550	Utilidad ( Pérdida ) Técnica			203,588,342.15
560	(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas			-208,628.33
570	Incremento a la Reserva de Contingencia	-208,628.33		
580	Incremento a la Reserva Complementaria por Calidad de Reaseguradoras Extranjeras	0.00		
585	Resultado de operaciones Análogas y Conexas			0.00
590	Utilidad ( Pérdida ) Bruta			203,796,970.48
600	(-) Gastos de Operación Netos			-84,772,004.59
610	Gastos Administrativos y Operativos	-86,396,542.31		
620	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	0.00		
630	Depreciaciones y Amortizaciones	1,624,537.72		
640	Utilidad ( Pérdida ) de la Operación			288,568,975.07
650	Resultado Integral de Financiamiento			59,974,350.20
660	De Inversiones	14,358,007.27		
670	Por Venta de Inversiones	71,618,578.39		
680	Por Valuación de Inversiones	21,841,272.38		
700	Por Emisión de Instrumentos de deuda	0.00		
710	Por Reaseguro Financiero			
720	Otros	193,382.81		
730	Resultado Cambiario	686,548.28		
740	(-) Resultado por Posición Monetaria	48,723,438.93		
750	Utilidad ( Pérdida ) antes de I.S.R., P.T.U. y P.R.S.			348,543,325.27
760	(-) Provisión para el Pago del Impuesto Sobre la Renta	100,517,750.69		
770	(-) Provisión para la Participación de Utilidades al Personal	0.00		
780	Participación en el Resultado de Subsidiarias	29,632,665.38		70,885,085.31
790	Utilidad ( Pérdida ) del Ejercicio		\$	\$ 277,658,239.96

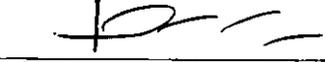
El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben. Las notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, se ubican en la página electrónica: <http://www.inbursa.com>  
El Auditor Actuarial Externo que dictaminó Reservas Técnicas, es el Act. Jorge Octavio Torres Frías, del Despacho Práctica Actuarial, S.A. de C.V.  
El Auditor externo que dictaminó los eds. financieros C.P.C. Gerardo Careaga Castellanos del desp. Mancera, S.C. Integrante de Ernest & Young Global Mexico, D.F. a 28 de Enero del 2008

  
Lic. Alfredo Ortega Arellano  
Director General

  
C.P. José Federico Loalza Montaña  
Director Auditoría Interna

  
C.P. Raúl Reynal Peña  
Director de Administración y Finanzas

  
C.P. Claudia Nancy Aguado Mulgado  
Subdirectora de Administración

Información acerca de comisiones contingentes pagadas por Fianzas Guardianas Inbursa, S. A. Grupo Financiero Inbursa de acuerdo con lo establecido en la circular F-11.1.1 de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas.

“En el ejercicio 2007, Fianzas Guardianas Inbursa, S. A. Grupo Financiero Inbursa no mantuvo acuerdo para el pago de comisiones contingentes con los intermediarios y personas morales que se relacionan en la presente nota. El importe de los pagos realizados en virtud de dichos acuerdos ascendió a \$ 0.00, representando el 0.00% de la prima emitida por la institución en el ejercicio.”

“Se entiende por comisiones contingentes los pagos o compensaciones a personas físicas o morales que participaron en la intermediación o intervinieron en la contratación de los productos de Fianzas Guardianas Inbursa, S. A. Grupo Financiero Inbursa, adicionales a las comisiones o compensaciones consideradas en el diseño de los productos.”