

SOCIEDAD FINANCIERA INBURSA, S. A. DE C.V.

SOFOM, E.R. GRUPO FINANCIERO INBURSA
AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MEXICO

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	129	PASIVOS BURSÁTILES	11,027
CUENTAS DE MARGEN		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		DE CORTO PLAZO	7,670
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	92	DE LARGO PLAZO	5,527
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA		COLATERALES VENDIDOS	
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	92	REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		DERIVADOS	
DERIVADOS		OTROS COLATERALES VENDIDOS	
CON FINES DE NEGOCIACIÓN		DERIVADOS	
CON FINES DE COBERTURA	855	CON FINES DE NEGOCIACIÓN	
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		CON FINES DE COBERTURA	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
CREDITOS COMERCIALES	5,590	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	5,585	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ENTIDADES FINANCIERAS	5	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	434
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	
CREDITOS DE CONSUMO	25,408	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE	
CREDITOS A LA VIVIENDA		FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
MEDIA Y RESIDENCIAL		ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	
DE INTERÉS SOCIAL		ACREEDORES POR CUENTA DE MARGEN	
REMODELACION O MEJORAMIENTO CON GARANTIA OTORGADA		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	
POR LA BANCA DE DESARROLLO O POR FIDEICOMISOS I		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,020
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	30,998	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		IMPUESTO Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
CREDITOS COMERCIALES	370	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	312
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	370	TOTAL PASIVO	25,990
ENTIDADES FINANCIERAS		CAPITAL CONTABLE	
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		CAPITAL CONTRIBUIDO	
CREDITOS DE CONSUMO	3,141	CAPITAL SOCIAL	10,105
CREDITOS A LA VIVIENDA		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
MEDIA Y RESIDENCIAL		FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
DE INTERÉS SOCIAL		PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	
REMODELACION O MEJORAMIENTO CON GARANTIA OTORGADA		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	10,105
POR LA BANCA DE DESARROLLO O POR FIDEICOMISOS I		CAPITAL GANADO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	3,511	RESERVA DE CAPITAL	152
CARTERA DE CREDITO	34,509	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(2,318)
(-) MENOS		RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(5,234)	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	29,275	DE FLUJOS DE EFECTIVO	595
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSION	
(-) MENOS:		REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	29,275	RESULTADO NETO	(52)
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	29,275		(1,523)
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		TOTAL CAPITAL CONTABLE	8,482
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	400	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	34,472
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	342		
INVERSIONES PERMANENTES			
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	2,896		
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBL	483		
OTRAS ACTIVOS, A CORTO Y LARGO PLAZO	483		
TOTAL ACTIVO	34,472		
CUENTAS DE ORDEN			
AVALES OTORGADOS			
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES			
COMPROMISOS CREDITICIOS	22,410		
BIENES EN FIDEICOMISOS			
BIENES EN ADMINISTRACIÓN			
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD			
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD			
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS	405		
DE CARTERA VENCIDA			
RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS DERIVADAS DE	9		
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO			
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	58,943		
	81,767		

El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo 2017 es de \$10,105 millones de pesos

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDAS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD, HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN".

LIC. JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO,
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANWILLAN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

FEDERICO LOPEZA MONTEAÑO
DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://apps.inbursa.com/TDC.html>

<https://www.inbursa.com/storage/SOP/ReTr12017.pdf>

<http://www.cnbf.gob.m>

SOCIEDAD FINANCIERA INBURSA, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA
AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES		2,299	
GASTOS POR INTERESES		423	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)			
MARGEN FINANCIERO			<u>1,876</u>
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS			<u>1,680</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			<u>196</u>
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	448		
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	358		
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN			
RESULTADO POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO	(5)		
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	17		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCION	516		
			<u>(414)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			<u>(218)</u>
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS, ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS			
			<u>(218)</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			<u>(218)</u>
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	148		
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	314		
			<u>(166)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			<u>(52)</u>
OPERACIONES DISCONTINUADAS			
RESULTADO NETO			<u><u>(52)</u></u>

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE LOS PERIODOS ARRIBA MENCIONADOS, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

LIC. JAVIER FONCERRADA ZQUIERDO
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

FEDERICO LOAIZA MONTAÑO
DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://apps.inbursa.com/TDC.html>

<https://www.inbursa.com/storage/SOFIRETr12017.pdf>

<http://www.cnbv.gob.mx>



SOCIEDAD FINANCIERA INBURSA, S.A. DE C.V.
SOFOM, E.R. GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DEL. MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MEXICO
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017
(Cifras en millones de pesos)

Concepto	Capital contribuido				Capital ganado				Participación controladora	Participación No Controladora	Total capital contable
	Aportaciones para futuros aumentos de capital en las asambleas de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	Resultado por cobertura de instrumentos de deuda en moneda extranjera	Efecto acumulado por conversión			
Saldo al 31 de diciembre de 2016	10,105		152	(1,372)	832	(929)			8,788		8,788
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones											
Capitalización de utilidades											
Constitución de reservas				(929)						929	
Trespaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores											
Pago de dividendos											
Otros											
Total				(929)						929	
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											
Utilidad integral				(929)						929	
- Resultado neto											
- Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta											
- Resultado por valoración de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo											
- Efecto acumulado por conversión							(237)				
- Remedios por beneficios definidos a los empleados											
- Resultado por tenencia de activos no monetarios											
- Otros											
Total				(17)	(17)		(237)			(52)	(52)
Saldo al 31 de marzo de 2017	10,105		152	(2,318)	595	(52)			(17)	(306)	8,462

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MULTIPLE, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS LINEAMIENTOS DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES DEL CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTIVAS POR LAS CUALES SE REALIZO EN LA MONEDA LOCAL, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES. EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION, BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LOS SUSCRIBIERON.

JAVIER PONCERRADA IZQUIERDO
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PENA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

FEDERICO LAZARA MONTAÑA
DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://aops.inbursa.com/7DC.html>

<https://www.inbursa.com/storage/SOFIReT42017.pdf>

<http://www.cnby.gob.mx>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras en millones de pesos)

Resultado neto	(52)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	(13)
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	-
Depreciaciones de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	15
Amortizaciones de Activos Intangibles	1
Provisiones	138
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(167)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	
Operaciones discontinuadas	
Otros	
Actividades de operación	242
Cambio en cuentas de margen	
Cambio en inversiones en valores	242
Cambio en deudores por reporto	
Cambio en préstamo de valores (activo)	
Cambio en derivados (activo)	
Cambio en cartera de crédito (neto)	72
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	
Cambio en otros activos operativos (neto)	3
Cambio en captación tradicional	
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	6,160
Cambio en acreedores por reporto	
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cambio en otros pasivos operativos	(266)
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	332
Cobro de Impuestos a la Utilidad (Devoluciones)	
Pago de Impuestos a la Utilidad	(227)
Otros	(6,509)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(258)
Actividades de inversión	2
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	2
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(2)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(0)
Actividades de financiamiento	-
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Otros	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-
Incremento o disminución neta de efectivo	(258)
Efectos por Cambios en el Valor del Efectivo y Equivalentes de Efectivo	387
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	129
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	(129)

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS TODAS LAS ENTRADAS DE EFECTIVO Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADAS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LOS SUSCRIBEN.


 JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO
 DIRECTOR GENERAL


 RAÚL REYNAL PEÑA
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


 ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


 FEDERICO LOZA MONTAÑO
 DIRECTOR DE AUDITORIA