

# SOCIEDAD FINANCIERA INBURSA, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA  
AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MEXQUEL HIDALGO, C.P. 11000 MEXICO, D.F.

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	415	PASIVOS BURSÁTILES	9,955
CUENTAS DE MARGEN		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		DE CORTO PLAZO	5,335
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	8	DE LARGO PLAZO	5,183
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA			10,518
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	8	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	
DERIVADOS		DERIVADOS	
CON FINES DE NEGOCIACIÓN		OTROS COLATERALES VENDIDOS	
CON FINES DE COBERTURA		DERIVADOS	
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		CON FINES DE NEGOCIACIÓN	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		CON FINES DE COBERTURA	
CREDITOS COMERCIAL	5,499	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	5,494	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
ENTIDADES FINANCIERAS	5	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ENTIDADES GUBERNAMENTALES		IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	25
CREDITOS DE CONSUMO	19,548	PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	
CREDITOS A LA VIVIENDA		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PENDIENTES DE	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	25,047	FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	
CREDITOS COMERCIAL	213	ACREEDORES POR CUENTA DE MARGEN	
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	213	ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	
ENTIDADES FINANCIERAS		ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,085
ENTIDADES GUBERNAMENTALES			1,110
CREDITOS DE CONSUMO	937	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	
CREDITOS A LA VIVIENDA		IMPUESTO Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	1,150	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	140
CARTERA DE CREDITO	26,197	TOTAL PASIVO	21,723
(-)MENOS		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(2,574)	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	23,623	CAPITAL SOCIAL	6,155
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
(-) MENOS:		FORMALIZADAS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	
DERECHOS DE COBRO (NETO)		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	6,155
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	23,623	CAPITAL GANADO	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		RESERVA DE CAPITAL	145
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	233	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(1,359)
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	303	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE COBERTURA	
INVERSIONES PERMANENTES		DE FLUJOS DE EFECTIVO	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA		EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSION	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	1,604	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	69
OTROS ACTIVOS		RESULTADO NETO	(1,145)
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	547	TOTAL CAPITAL CONTABLE	5,010
OTRAS ACTIVOS, A CORTO Y LARGO PLAZO	547	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	26,733
TOTAL ACTIVO	26,733		

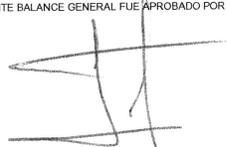
### CUENTAS DE ORDEN

AVALES OTORGADOS		
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
COMPROMISOS CREDITICIOS	14,847	
BIENES EN FIDEICOMISOS		
BIENES EN ADMINISTRACIÓN		
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD		
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD		
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS		
DE CARTERA VENCIDA	139	
RENTAS DEVENGADAS NO COBRADAS DERIVADAS DE	9	
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	2,630	17,625

El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2015 es de \$6,141.6 millones de pesos

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD, HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES".

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LAS RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN:

  
JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO  
DIRECTOR GENERAL

  
RAÚL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
FEDERICO LOAIZA MONTAÑA  
DIRECTOR DE AUDITORIA

# SOCIEDAD FINANCIERA INBURSA, S. A. DE C.V.

SOFOM, E. R. GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DELEGACION MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 MÉXICO, D.F.

## ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES		3,731
INGRESOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO		62
OTROS BENEFICIOS POR ARRENDAMIENTO		
GASTOS POR INTERESES		559
DEPRECIACIONES DE BIENES EN ARRENDAMIENTO OPERATIVO		40
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)		
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>3,194</b>
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		2,466
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>728</b>
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	793	
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	629	
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN		
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	52	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	1,127	
		(911)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>(183)</b>
PARTICIPACIÓN EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS		
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>(183)</b>
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	260	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	512	
		(252)
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>69</b>
OPERACIONES DISCONTINUADAS		
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>69</b>

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADO DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE LOS PERIODOS ARRIBA MENCIONADOS, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO  
DIRECTOR GENERAL

RAÚL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

FEDERICO LOAIZA MONTAÑO  
DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://apps.inbursa.com/TDC.html>

<https://www.inbursa.com/storage/SOFiReTr42015.pdf>

<http://www.cnbv.gob.mx>



**SOCIEDAD FINANCIERA INBURSA, S.A. DE C.V.**  
SOFOM, E.R. GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCION DEL. MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 MEXICO, D.F.  
**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**  
(Cifras en millones de pesos)

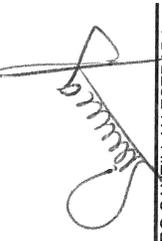
Concepto	Capital contribuido			Capital ganado			Total capital contable					
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	855				114	720					310	1,999
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>												
Suscripción de acciones	5,300											5,300
Capitalización de utilidades												
Constitución de reservas					31	279					(31)	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores											(279)	-
Pago de dividendos												
Otros												
<b>Total</b>	5,300				31	279					(310)	5,300
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>												
Utilidad integral												
- Resultado neto												
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta												69
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo												
- Efecto acumulado por conversión												
- Resultado por tenencia de activos no monetarios												
- Otros												
<b>Total</b>												(2,358)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	6,155				145	(1,359)					69	(2,289)
												5,010

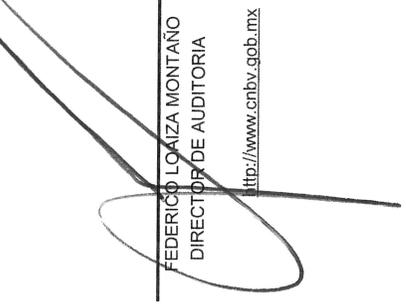
EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MULTIPLE, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES DEL CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE; ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LOS SUSCRIBEN.

  
JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO  
DIRECTOR GENERAL

  
RAUL REYNAL PEÑA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

  
ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA  
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
FEDERICO LOIZA MONTANO  
DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://apps.inbursa.com/TDC.html>

<https://www.inbursa.com/storage/SOF/ReT/42015.pdf>

<http://www.cnbv.gob.mx>

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**  
 (Cifras en millones de pesos)

<b>Resultado neto</b>	<b>69</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>	<b>(110)</b>
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	-
Depreciaciones de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	40
Amortizaciones de Activos Intangibles	
Provisiones	102
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(252)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	
Operaciones discontinuadas	
Otros	
<b>Actividades de operación</b>	<b>419</b>
Cambio en cuentas de margen	
Cambio en inversiones en valores	419
Cambio en deudores por reporto	
Cambio en derivados (activo)	
Cambio en cartera de crédito (neto)	(13,140)
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(634)
Cambio en pasivos bursátiles	9,955
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	1,455
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en derivados (pasivo)	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cambio en otros pasivos operativos	(2,542)
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	
Cobro de Impuestos a la Utilidad (Devoluciones)	
Pago de Impuestos a la Utilidad	(214)
Otros	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>(4,701)</b>
<b>Actividades de inversión</b>	<b>86</b>
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	(242)
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	
Otros	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(156)</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>	<b>5,300</b>
Cobros por emisión de acciones	5,300
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Otros	
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>5,300</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo</b>	<b>402</b>
<b>Efectos por Cambios en el Valor del Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>13</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>415</b>

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS DE OBJETO MÚLTIPLE REGULADAS, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 52 Y 53 DE LA LEY GENERAL DE ORGANIZACIONES Y ACTIVIDADES AUXILIARES DEL CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS TODAS LAS ENTRADAS DE EFECTIVO Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADAS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION, BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LOS SUSCRIBEN.

  
 JAVIER FONCERRADA IZQUIERDO  
 DIRECTOR GENERAL

  
 RAÚL REYNAL PEÑA  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
 ALEJANDRO SANTILLAN ESTRADA  
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

  
 FEDERICO LOAZA MONTAÑO  
 DIRECTOR DE AUDITORIA