

STM FINANCIAL, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDIA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en millones de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	129	PASIVOS BURSÁTILES	
Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		De corto plazo	2,148
Instrumentos financieros negociables	1	De largo plazo	7,864
Instrumentos financieros para cobrar o vender			<u>10,012</u>
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	1	ACREEDORES POR REPORTE	
DEUDORES POR REPORTE		PRÉSTAMO DE VALORES	
PRÉSTAMO DE VALORES		COLATERALES VENDIDOS	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Reportos (Saldo acreedor)	
Con fines de negociación		Préstamo de valores	
Con fines de cobertura		Instrumentos financieros derivados	
		Otros colaterales vendidos	
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
		Con fines de negociación	
		Con fines de cobertura	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1			
Créditos comerciales	7,010	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
Actividad empresarial o comercial	7,001	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
Entidades financieras	9		
Entidades gubernamentales		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	41
Créditos de consumo	8,461	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos a la vivienda		Acreedores por liquidación de operaciones	
Media y residencial		Acreedores por cuentas de margen	
De interés social		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		Contribuciones por pagar	43
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	380
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda			<u>423</u>
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	<u>15,471</u>		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Créditos comerciales	23	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Actividad empresarial o comercial	23	Obligaciones subordinadas en circulación	
Entidades financieras		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	
Entidades gubernamentales		Otros	
Créditos de consumo	200		
Créditos a la vivienda		OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	
Media y residencial			
De interés social		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	42
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	10
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	564
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda			
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	<u>223</u>	TOTAL PASIVO	\$ 11,092
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		CAPITAL CONTABLE	
Créditos comerciales	46	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Actividad empresarial o comercial	46	Capital social	5,050
Entidades financieras		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	
Entidades gubernamentales		Prima en venta de acciones	
Créditos de consumo	462	Instrumentos financieros que califican como capital	
Créditos a la vivienda			
Media y residencial			
De interés social			
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE			
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos			
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda			
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	<u>508</u>		
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE			
CARTERA DE CRÉDITO	16,202	CAPITAL GANADO	
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS		Reservas de capital	44
(-) MENOS:		Resultados acumulados	1,419
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(592)	Otros resultados integrales	(1)
		Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	<u>15,610</u>	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	
		Remediación de beneficios definidos a los empleados	(1)
		Efecto acumulado por conversión	

5,050

44

1,419

(1)

(1)

DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	15,610	Participación en ORI de otras entidades	1,462
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		TOTAL PARTICIPACION CONTROLADORA	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	297	TOTAL PARTICIPACION NO CONTROLADORA	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	13	TOTAL CAPITAL CONTABLE	6,512
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS			
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	494		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	333		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	40		
INVERSIONES PERMANENTES			
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	678		
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	9		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)			
TOTAL ACTIVO	\$ 17,604	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 17,604

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	
Activos y pasivos contingentes	
Compromisos crediticios	6,569
Bienes en fideicomiso o mandato	
Bienes en administración	
Colaterales recibidos por la entidad	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	46
Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	-
Otras cuentas de registro	30,339
	\$ 36,954

El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2022 es de \$ 5,050 millones de pesos

"EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES..


EL PRESENTE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN"


FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN
 DIRECTOR GENERAL

<http://www.cfcredit.com.mx/chclientesnet/New/>


RAÚL REYNAL PEÑA
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
 Y FINANZAS

<https://www.inbuysa.com/storage/STMFINANCIAR/ReTr12022.pdf>


ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

<http://www.cnbv.gob.mx> <http://www.cnbv.gob.mx>


CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
 DIRECTOR DE AUDITORÍA

STM FINANCIAL, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

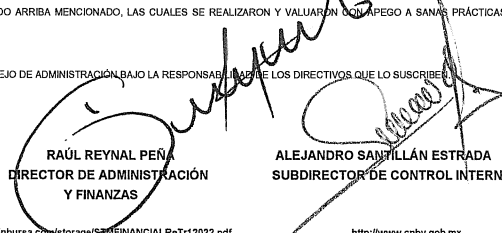
(Cifras en millones de pesos)

Ingresos por intereses	588	
Gastos por intereses	173	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		
MARGEN FINANCIERO		\$ 415
Estimación preventiva para riesgos crediticios		(36)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$ 451
Comisiones y tarifas cobradas	63	
Comisiones y tarifas pagadas	56	
Resultado por intermediación	-	
Resultado por arrendamiento operativo	7	
Otros ingresos (egresos) de la operación	14	
Gastos de administración y promoción	147	
		(119)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$ 332
Participación en el resultado neto de otras entidades		
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$ 332
Impuestos a la utilidad		55
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS		\$ 277
Operaciones discontinuadas		
RESULTADO NETO		\$ 277
Otros Resultados Integrales		
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender		
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo		
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		
Remediación de beneficios definidos a los empleados		
Efecto acumulado por conversión		
Resultado por tenencia de activos no monetarios		
Participación en ORI de otras entidades		
RESULTADO INTEGRAL		\$ 277
Resultado neto atribuible a:		
Participación controladora	\$ 277	
Participación no controladora		\$ 277
Resultado integral atribuible a:		
Participación controladora		
Participación no controladora		
Utilidad básica por acción ordinaria		\$ 0.000000356

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 99, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN


FABIOLA AVENDAÑO ORTEGÓN
DIRECTOR GENERAL


RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS


ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
DIRECTOR DE AUDITORÍA

STM FINANCIAL, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 760, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC II SECCIÓN ALCALDIA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en millones de pesos)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO							Total participación de la controladora	Participación de la controladora	Total capital contable	
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Instrumentos financieros que califican como capital	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	Remediación de beneficios definidos a los empleados	Efecto acumulado por conversión				Resultado por tenencia de activos no monetarios
Saldo al 31 de Diciembre de 2021	5,050				44	1,145			(1)				6,238	6,238	6,238
Ajustes retrospectivos por cambios contables															
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores															
Saldo al 31 de Diciembre de 2022 ajustado	5,050				44	1,145			(1)				6,238	6,238	6,238
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS															
Aportaciones de capital															
Reembolsos de capital															
Dividendos															
Capitalización de otros conceptos del capital contable															
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control															
Totales															
MOVIMIENTOS DE RESERVAS															
Reservas de capital															
RESULTADO INTEGRAL															
- Resultado neto															
- Otros resultados integrales															
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender															
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición															
Remediación de beneficios definidos a los empleados															
Efecto acumulado por conversión															
Resultado por tenencia de activos no monetarios															
- Participación en ORI de otras entidades															
Totales															
Saldo al 31 de Marzo de 2022	5,050				44	1,419			(1)				274	6,512	6,512

EL PRESENTE ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

Fabrizio Taveras
FABRIZIO TAVERAS
 DIRECTOR GENERAL

PAUL RETVAL PERA
PAUL RETVAL PERA
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO SANTIILLAN ESTRADA
ALEJANDRO SANTIILLAN ESTRADA
 SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO

CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
 DIRECTOR DE AUDITORÍA

EL PRESENTE ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 69, 101 Y 102 DE LA LEY DE VALUACIÓN CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS BANCARIAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://www.inbursa.com/storage/STMFINANCIARRet112022.pdf>

<http://www.ccreffil.com.mx/chclenemefil/>

STM FINANCIAL, S.A DE C.V., SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO INBURSA

AV. PASEO DE LAS PALMAS 750, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECCIÓN ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

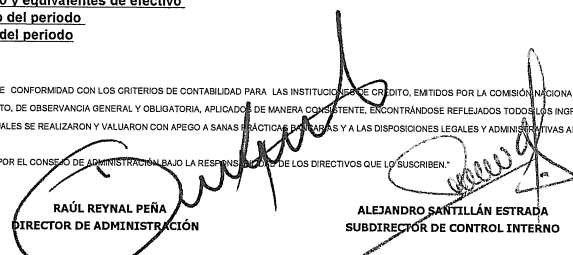
(Cifras en millones de pesos)

Actividades de operación			
Resultado antes de impuestos a la utilidad		332	
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:			57
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo		38	
Amortizaciones de activos intangibles		18	
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración			
Participación en el resultado neto de otras entidades			
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión			
Operaciones discontinuadas			
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios			
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento:			
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos			
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo			
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital			
Otros intereses			
Cambios en partidas de operación			(608)
Cambios de préstamos bancarios y de otros organismos	(44)		
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)			
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)			
Cambio en deudores por reporto (neto)			
Cambio en préstamo de valores (activo) (aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)			
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)			
Cambio en cartera de crédito (neto)	(105)		
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)			
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización			
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	(85)		
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(8)		
Cambio en pasivos bursátiles			
Cambio en acreedores por reporto			
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía			
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)			
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización			
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)			
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados			
Cambio en otras cuentas por pagar	(80)		
Cambio en otras provisiones			
Devoluciones de impuestos a la utilidad			
Pagos de impuestos a la utilidad	(287)		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación			(219)
Actividades de inversión			
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo			
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo			
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	387		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo			
Pagos por operaciones discontinuadas			
Cobros por operaciones discontinuadas			
Pagos por adquisición de subsidiarias			
Cobros por disposición de subsidiarias			
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes			
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes			
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes			
Pagos por adquisición de activos intangibles			
Cobros por disposición de activos intangibles			
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)			
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)			
Otros cobros por actividades de inversión	(70)		
Otros pagos por actividades de inversión	316		
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión			316
Actividades de financiamiento			
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos			
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos			
Pagos de pasivo por arrendamiento			
Cobros por emisión de acciones			
Pagos por reembolsos de capital social			
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital			
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital			
Pagos de dividendos en efectivo			
Pagos asociados a la recompra de acciones propias			
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo			
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo			
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento			
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)			
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)			
Otros cobros por actividades de financiamiento			
Otros pagos por actividades de financiamiento			
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento			97
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo			97
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo			32
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo			129
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo			

"EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 90, 101 Y 102 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA INSTITUCIÓN DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS EMPRESARIALES Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN:


FABIOLA AVENDAÑO ORTEGA
DIRECTOR GENERAL


RAÚL REYNAL PEÑA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN


ALEJANDRO SANTILLÁN ESTRADA
SUBDIRECTOR DE CONTROL INTERNO


CIRILO GUZMÁN FLORENTINO
DIRECTOR DE AUDITORÍA